

A

B

C

D

A

B

C

D



CONTRATO OC 1126114
MONTO c 13,963,700.00
FECHA VISADO CFIA 08/12/2023
CATASTRO SJ-111111-1111
ÁREA DE TASACIÓN (CFIA) 32 M2
REGISTRADO POR IC-5771
BITACORA

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENCE EL 08/12/2027
(vencimiento aplica sólo a planos constructivos)



SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOTAS MECÁNICAS

LAS SIGUIENTES NOTAS DEBERÁN SER COMPLEMENTADAS Y COMPLEMENTARIAS CON EL DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL DIEE.

- TODAS LAS SALIDAS A SUPERFICIE DE LA TUBERÍA PARA AGUA POTABLE SERÁN EN NIPLES DE HIERRO CROMADO DE LONGITUD A DEFINIR POR LA INSPECCIÓN.
- TODO EQUIPO SE INSTALARÁ DE MANERA QUE FÁCILMENTE SE PUEDAN CONECTAR Y DESCONECTAR LAS TUBERÍAS, HACIENDO ACCESIBLES SUS COMPONENTES PARA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO.
- LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS, VENTILACIÓN, AGUAS PLUVIALES, SERÁN CUIDADOSAMENTE REVISADOS POR LA INSPECCIÓN, POR LO QUE NO SE DEBERÁ TAPAR NINGUNA DE ELLAS, HASTA QUE EL INSPECTOR DÉ SU VISTO BUENO.
- LAS CAJAS DE REGISTRO DE AGUAS NEGRAS Y AGUAS PLUVIALES SE CONSTRUIRÁN SEGÚN DETALLE EN PLANOS, EN CONCRETO Y DEBIDAMENTE REPELLADAS. NO SE ACEPTARÁN DIFERENCIAS DIMENSIONALES EN SUS LADOS, NI DE ALINEAMIENTOS RESPECTO A LA PARED O ELEMENTO DE REFERENCIA ESTABLECIDO PARA SU UBICACIÓN. TODOS LOS NIVELES DEBERÁN DE VERIFICARSE ANTES DE CONSTRUIR CUALQUIER CAJA. ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA REALIZAR ESTAS MEDICIONES Y NOTIFICAR A LA INSPECCIÓN CUALQUIER ANOMALÍA PARA TOMAR DECISIONES CORRECTAS.
- EL NIVEL SUPERIOR DE LOS TRAGANTES PLUVIALES, NUNCA PODRÁN ESTAR POR ENCIMA DE LA RASANTE O DEL NIVEL DE TERRENO.
- SOPOTERÍA DE ACCESORIOS Y MUEBLES SANITARIOS
LAS PIEZAS SANITARIAS Y LOS MATERIALES UTILIZADOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SERÁN DE LAS CALIDADES DEFINIDAS EN EL DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA DIEE.
- EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADO A COLOCAR TODOS LOS ELEMENTOS DE SOPORTE QUE SEAN NECESARIOS PARA LA CORRECTA FIJACIÓN DE MUEBLES Y ACCESORIOS SANITARIOS, CONTRA LA PARED O EL PISO ADYACENTE. DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO DE QUE ESTOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN O SOPORTE, EN CASO DE QUEDAR EXPUESTOS, CONTRIBUYAN A LA CORRECTA Y ESTÉTICA TERMINACIÓN DE LA OBRA.
- LA OMISIÓN O FALTA DE DETALLES EN LOS PLANOS NO RELEVA EN FORMA ALGUNA AL CONTRATISTA DE ESTA OBLIGACIÓN.
- SE CONSIDERARÁ COMO VICIO OCULTO REALIZAR CURVAS A BASE DE CALENTAR LA TUBERÍA DE PVC.

SIMBOLOGÍA MECÁNICA

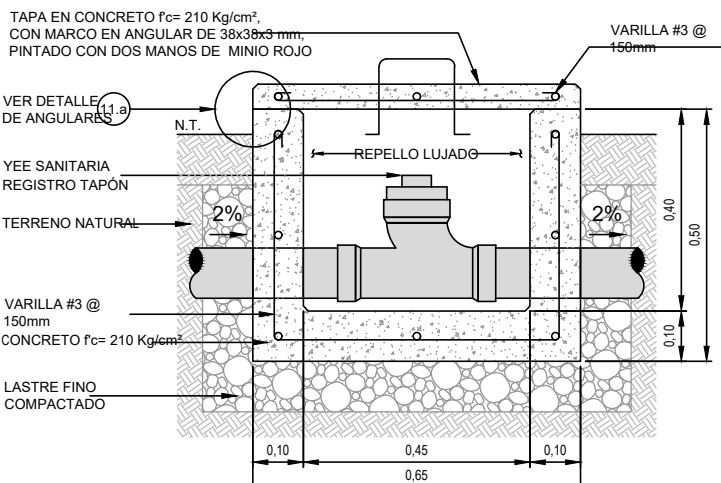
SÍMBOLO EN PLANTA	DESCRIPCIÓN	IGUAL O SUPERIOR A
CR	CAJA DE REGISTRO (VER DETALLE).	
TG	TRAMPA DE GRASA DE PLÁSTICO DE 95 LITROS.	DURMAN
☒	LLAVE DE PASO CUERPO DE BRONCE TIPO BOLA, EN CAJA DE PVC DE DURMAN.	T-390 NIBCO
U	TRAMPA TIPO - P.	
●	VÁLVULA DE CONTROL PARA AGUA POTABLE DE BRONCE CROMADO 8.2 Kg/cm².	NIBCO
☑	DRENAJE DE PISO DE BRONCE O ALUMINIO EN DIÁMETRO INDICADO CON SIFÓN DE PVC.	CI-110 CARMOL
—	TUBERÍA PVC SDR-26 PARA AGUAS NEGRAS AL 2 % DE PENDIENTE. MINIMA, DIÁMETRO INDICADO	
—	TUBERÍA PVC SDR-26 PARA AGUAS JABONOSAS AL 2 % DE PENDIENTE. MINIMA, DIÁMETRO INDICADO	
---	TUBERÍA PVC SDR-17 PARA AGUA POTABLE, 12.7mmØ.	
----	TUBERÍA DE VENTILACIÓN EN PVC SDR-41 CON PENDIENTE DE 1/2% HACIA EL APARATO QUE VENTILA.	
C	CENCERO.	

PLANTA RED AGUA POTABLE

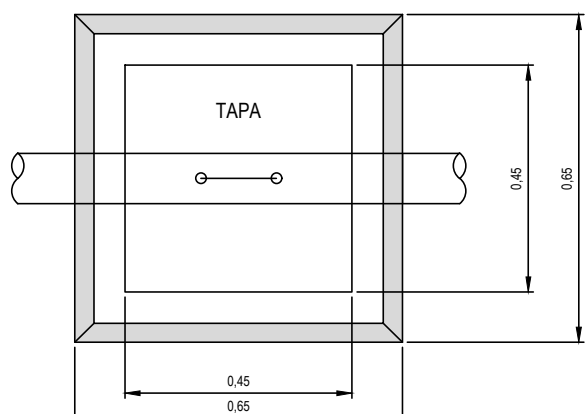
ESCALA 1:50

PLANTA DE AGUAS NEGRAS

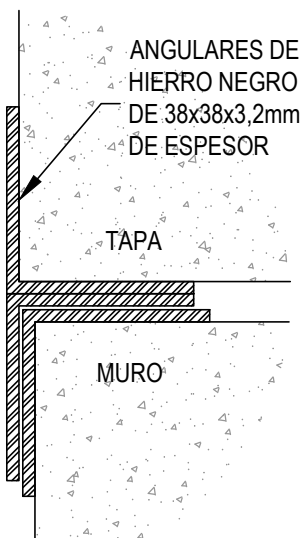
ESCALA 1:50



DETALLE CAJA REGISTRO



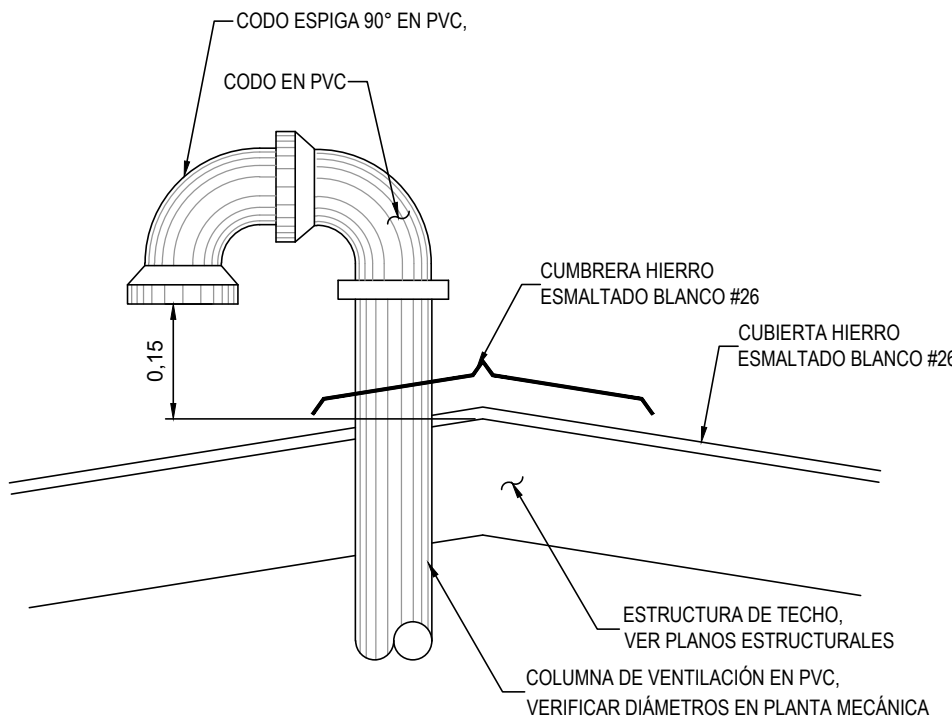
11



DETALLE DE ANGULARES

SIN ESCALA

11.a



DETALLE DE COLUMNA DE VENTILACIÓN EN TECHO

SIN ESCALA

PROYECTO:
CASETA DE GUARDA (27m²)
PROTOTIPO 2023

-DEPARTAMENTO DE PROCESOS Y SOPORTE
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS
ING. CIV. HECTOR MENDOZA MORA
ING. ELEC. FABRICIO BENAVIDES ARIAS

INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO:
PROPIETARIO:
CÉDULA JURÍDICA:
ÁREA:
PLANO CATASTRO:

CONTENIDO:

-PLANTA AGUAS NEGRAS,
-PLANTA AGUA POTABLE,
-DETALLES, NOTAS

ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADA	2023	M-01 6/8