
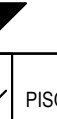


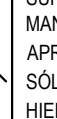
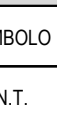
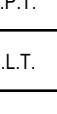


TABLA DE ACABADOS	
	<p>ACABADOS DE CIELOS</p> <p>LÁMINA DE YESO TIPO SHEETROCK BRAND MOLD TOLCH PANELS FREEDORER & SON FREEDORE 1220x2440x13mm MARCA NATIONAL GYPSUM COMPANY O SUPERIOR APROBADO. ESTRUCTURA METALICA DE PERFILES GALVANIZADOS @610mm i.d.y. ANGULARES EN LOS PERIMETROS. PINTURA ACRILICA, PINTADO ESTÁNDAR PVA, ACRILICA, LINEA 1000, O SIMILAR APROBADO. DÓNDE APLIQUE CON MASILLA, DOS MANOS. ESPESOR PELICULA PROTEGIDA DE 1.5 MILEMAS. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.</p>
	<p>ACABADOS DE PISOS</p> <p>PISO DE CONCRETO CON ACABADO ESCOBILLADO.</p>
	<p>PISO DE CONCRETO CON ACABADO LAVADO Y SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLATEX DE COSTA RICA S.A. O SIMILAR APROBADO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. ANCHO DE FRANJA 30 cm.</p>
ACABADOS PARA BALDOSAS, PEDESTALES Ó MUROS	
	<p>CONCRETO CON ACABADO LAVADO Y SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLATEX DE COSTA RICA S.A. O SIMILAR APROBADO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.</p>
OTROS ACABADOS	
	<p>SUPERFICIES METALICAS. PREPARADA LA SUPERFICIE A PINTAR. SE APLICARAN DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA TIPO MINMO ROJO O SUPERIOR APROBADO Y POSTERIORMENTE COMO SE REQUIERA, DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO TIPO LOXORITE O SUPERIOR APROBADO PREPARACION: MINIMAS SÓLOS POR VOLUMEN 62% +1, SÓLOS POR PESO 79% +1 (1.57MILS POR CAPA). EN LAS SUPERFICIES DE HIERRO GALVANIZADO EXPUESTAS. SE APLICARAN DOS MANOS DE PINTURA ADHERENTE AL GALVANIZADO TIPO CORROSTOY O SUPERIOR APROBADO 1.6 MILS POR CAPA Y POSTERIORMENTE, DOS MANOS DE ESMALTE TIPO LOXORITE O SUPERIOR APROBADO. PARA ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES VER NOTAS DE PINTURA EN LÁMINAS ESTRUCTURALES.</p>
SIMBOLOGÍA	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
N.T.	NIVEL DE TERRENO TERMINADO. (0=+0.00)
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO. (0=+0.30)
N.L.T.	NIVEL DE LOSA TERMINADA. (0=+0.25)
N.C.T.	NIVEL DE CIELO TERMINADO.
N.S.C.	NIVEL SUPERIOR DE CERCHA.
N.I.C.	NIVEL INFERIOR DE CERCHA.
O.S.A.	O SUPERIOR APROBADO.
N.E.C.	NO ENTRA EN CONTRATO
	SÍMBOLO DE TIPOS DE PUERTA.
	SÍMBOLO DE TIPOS DE VENTANA.

NOTAS

ANTE CUALQUIER DUDA SOBRE DIMENSIONES, MATERIALES, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES O CANTIDADES, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ CONSULTAR A LA ADMINISTRACIÓN Y PROPONER LA ALTERNATIVA QUE GARANTICE LA MAYOR CALIDAD, SEGURIDAD, RESISTENCIA Y ECONOMÍA A LA SITUACIÓN ENCONTRADA.

TODO OFERENTE, PREVIO A SOMETER SU OFERTA A LA ADMINISTRACIÓN, DEBERÁ OBLIGATORIAMENTE VISITAR EL SITIO, CON EL FIN DE DETECTAR TODAS AQUELLAS VARIABLES PARTICULARES DEL EMPLAZAMIENTO, QUE PUEDIERAN INFLUIR EN EL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, EN EL ENTENDIDO DE QUE SE NECESITA UNA OBRA COMPLETA ÚTIL Y FUNCIONAL, PARA USO DE LAS BENEFICERIAS, SE DEBERÁ COBRAR TODA LA OBRA NUEVA, MOBILIARIO Y ACCESORIOS INDICADOS EN LAS ESPECIFICACIONES Y MOSTRADOS EN LOS PLANOS.

EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE TOTAL, ANTE LA ADMINISTRACIÓN, POR LA CORRECTA ELEGCCIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE LA OBRA, DE MODO QUE CUMPLAN CON UN GRADO ÓPTIMO DE CALIDAD, DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES, DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO. ASIMISMO, EN VIRTUD DE QUE LA EXPERIENCIA ES PARTE INTEGRAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA IDÓNEO, EL ADJUDICATORIO NO PODRÁ ADJUDICAR LA ASUMIDA DE INDICACIÓN EXPRESA EN PLANOS CONSTRUCTIVOS O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, COMO BASE PARA EL COBRO DE APLICACIONES O MODIFICACIONES (ENTRAS EN) QUE INCURRA Y NO PREVISTOS EN SU OFERTA, DE MATERIALES Y O PROCEDIMIENTOS, CUYA CANTIDAD Y CALIDAD FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA LÓGICA CONSTRUCTIVA, LAS INDICACIONES DEL CÓDIGO SÍSMICO DE COSTA RICA Y LAS NORMAS ASTM, ASCE, NFPA, ENTRE OTROS.

EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ CONSIDERAR UNA FRANJA DE ZACATE DE 3.00m d/ ancho, SOBRE UNA CAPA DE 0.10m DE ESPESOR DE TIERRA TIPO MUELTA, PERMITIENDO A LOS EDIFICIOS DESPLAZARSE EN EL PLAN MAESTRO.

CUALQUIER SISTEMA UBICADO EN LOS PASILLOS O EXTERIORES SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO, ASÍ COMO SUS CENTROS DE CONTROL.

LOS SISTEMAS DE EMERGENCIA SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO CONFORME TODOS LOS ALCANCES DE LA NORMATIVA VIGENTE.

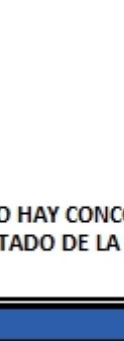
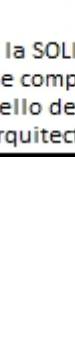
LAS FRANJAS DE CONCRETO VULNERABLE DEL PISO DE SOBREAPELLAR SELADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE LEAN ENTERPRISES INC. SE DISTRIBUIRÁN POR SELLA DE COSTA RICA SA O SUPERIOR APROBADO. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. TODAS LAS ACERAS LLEVARÁN CANTARILLO ESCOBILOADO. LOS BORDES SERÁN REDONDEADOS Y LIGOS CON UN ANCHO DE 0.05m FORMANDO CUADROS DE 3.00m DE LONGITUD ("TUBEREADEO").

TODOS LOS BAÑANTES DEBERÁN PINTARSE, COLOR A ELEGIR POR LA INSPECCIÓN.

TODAS LAS MARCAS INDICADAS EN PLANOS SE UTILIZARÁN EXCLUSIVAMENTE COMO REFERENCIA, SE ACEPTAN MARCAS ALTERNATIVAS QUE DEMUESTREN TENER LAS MISMAS O MEJORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS QUE LA MARCA DE REFERENCIA.

SERÁ RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO INCLUIR ALEROS Y ACERAS LATERALES BAJO SU CRITERIO EN EL ALMADO DE LOS PABELLONES. ESTA NOTA ES VÁLIDA PARA NO DUPLICAR O MULTIPLICAR LOS ELEMENTOS ASOCIADOS A DICHOS ALEROS Y ACERAS, SEAN ESTOS ELEMENTOS DE INCLAVATURA, BAÑANTES PLUMBERIA, COLUMNAS O PREDESALES, ETC QUE RESULTEN DE LA REPLICACIÓN EN SERIE DE LAS ÁULAS O MÓDULOS.

EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ ADAPTAR TODOS LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS CONTENIDOS EN PLANOS EN FUNCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA Y CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL ESTUDIO DE SUELOS.

 Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica		
CONTRATO MONTO FECHA VISADO CFIA CATASTRO ÁREA DE TASAACIÓN (CFIA) REGISTRADO POR BITÁCORA	OC 1127977 ¢ 7.644.174.00 18/12/2023 SI-111111-1111 32 M2 A-5903	
ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENICE EL 18/12/2027 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)		
		
SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.		
NOMBRE DEL PROYECTO		
Bicicletario DIE 2016 31 m²		
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550		
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA		
PROPIETARIO	CÉDULA	
MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA	2-100-042002	
DIRECCIÓN	UBICACIÓN	
AVENIDA 3 CALLE 1, SAN JOSÉ	PROVINCIA: SAN JOSÉ CANTÓN: SAN JOSÉ DISTRITO: CARMEN	
Elaboración de planos y documentos		
ANTEPROYECTO	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO	
PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO	
ATENCIÓN MUNICIPALIDAD		
Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica		
PROYECTO: <div style="text-align: center; font-size: 1.5em; font-weight: bold;">BICICLETARIO (31m²)</div> <div style="text-align: center; font-size: 0.8em;">PROTOTIPO 2023</div>		
-DEPARTAMENTO DE PROCESOS Y SOPORTE ARO. MARIO SHEDDEN HARRIS ING CIV. HECTOR MENDOZA MORA ING ELÉC. FABRICIO BENAVIDES ARIAS		
INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO: PROPIETARIO: CÉDULA JURÍDICA: ÁREA: PLANO CATASTRO:		
CONTENIDO: <div style="background-color: #f2f2f2; padding: 10px; margin-top: 10px;"> -PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA, -PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHOS, -ELEVACIONES GENERALES, -NOTAS, TABLA DE ACABADOS </div>		
ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADA	2023	A-01 1/5