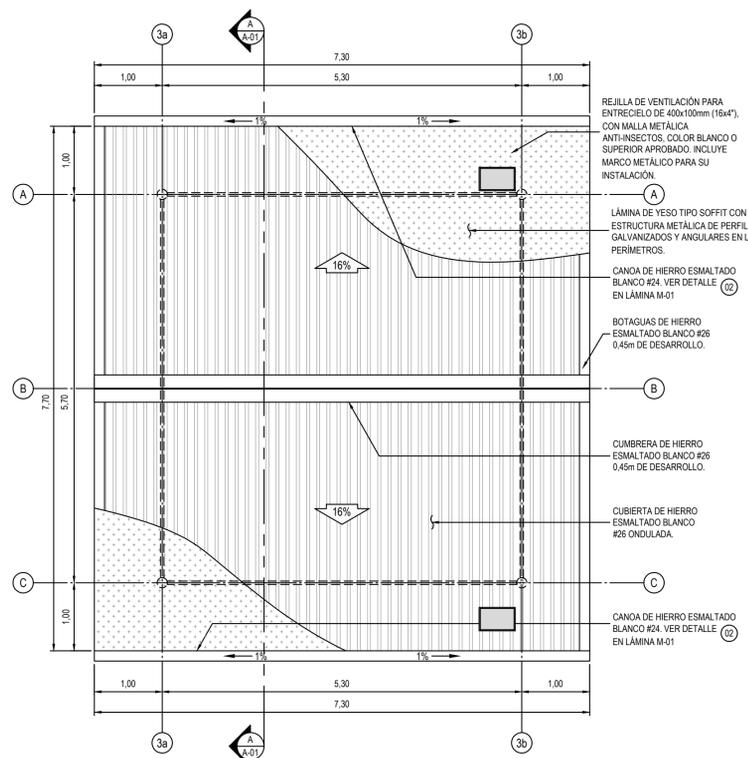
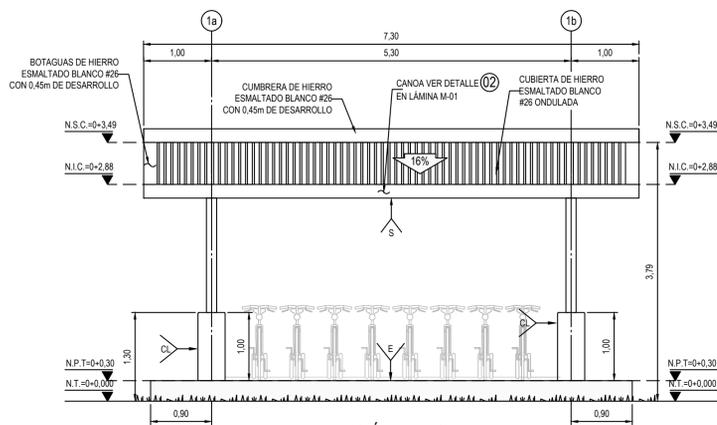


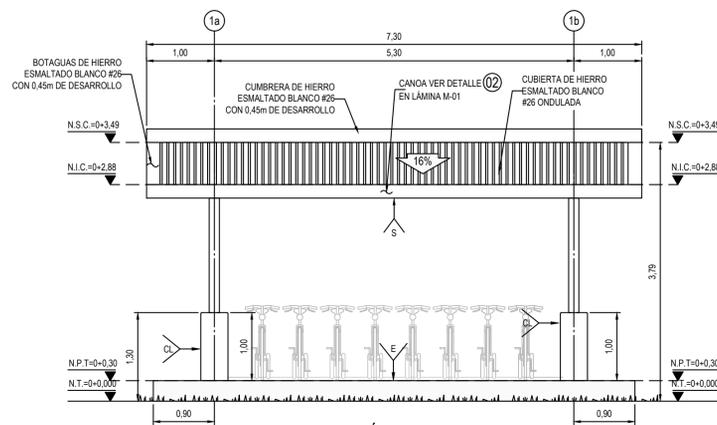
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:50



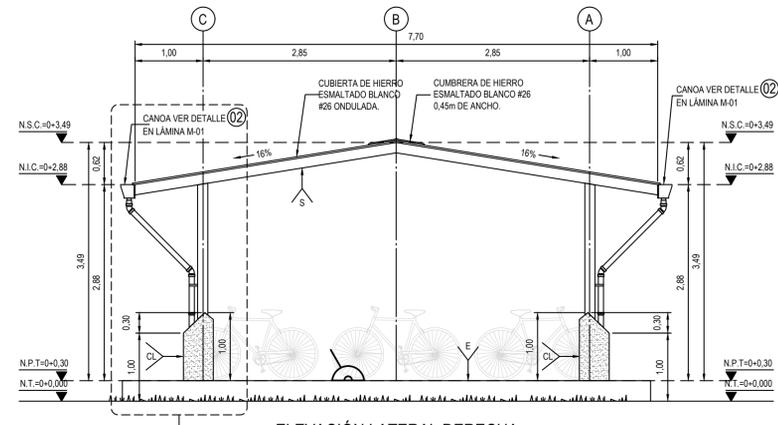
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHOS
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN PRINCIPAL
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN POSTERIOR
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN LATERAL DERECHA
ESCALA 1:50

TABLA DE ACABADOS

ACABADOS DE CIELOS

LÁMINA DE YESO TIPO USG SHEETROCK BRAND MOLD TOUGH PANELS FRECCOR® Y ANO FRECCO® 1200x2400x13mm MARCA NATIONAL GYPSUM COMPANY O SUPERIOR APROBADO. ESTRUCTURA METÁLICA DE PERFILES GALVANIZADOS @10mm i.d. Y ANGULARES EN LOS PERÍMETROS. PINTURA ACRILICA, PROTECTO STANDARD PVA, ACRILICA, LINEA 1000, O SIMILAR APROBADO. DONDE APlique CON MALLA DOS MANOS. ESPESOR PELICULA SERA DE 1.5 MILLESIMAS. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION SEGUN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

ACABADOS DE PISOS

PISO DE CONCRETO CON ACABADO ESCOBILLADO.
PISO DE CONCRETO CON ACABADO LAVADO Y SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLA-TEK DE COSTA RICA SA. O SIMILAR APROBADO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION SEGUN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. ANCHO DE FRANJA 30 cm.

ACABADOS PARA BALDOSAS, PEDESTALES O MUROS

CONCRETO CON ACABADO LAVADO Y SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLA-TEK DE COSTA RICA SA. O SIMILAR APROBADO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION SEGUN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

OTROS ACABADOS

SUPERFICIES METALICAS: PREPARADA LA SUPERFICIE A PINTAR. SE APLICARAN DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA TIPO MINIO ROJO O SUPERIOR APROBADO Y POSTERIOREMENTE DONDE SE REQUIERA, DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO TIPO LOXORRITE O SUPERIOR APROBADO (PROPIEDADES: MINIMAS SOLIDOS POR VOLUMEN 62% --1, SOLIDOS POR PESO 79% --1) (1.9 MILS POR CAPA). EN LAS SUPERFICIES DE HIERRO GALVANIZADO EXPUESTAS, SE APLICARAN DOS MANOS DE PINTURA ADHESIVAMENTE AL GALVANIZADO TIPO CORROSTYL O SUPERIOR APROBADO (1.6 MILS POR CAPA) Y POSTERIOREMENTE, DOS MANOS DE ESMALTE TIPO LOXORRITE O SUPERIOR APROBADO. PARA ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES VER NOTAS DE PINTURA EN LAMINAS ESTRUCTURALES.

SIMBOLOGÍA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
N.T.	NIVEL DE TERRENO TERMINADO. (0+0,00)
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO. (0+0,30)
N.L.T.	NIVEL DE LOSA TERMINADA. (0+0,25)
N.C.T.	NIVEL DE CIELO TERMINADO.
N.S.C.	NIVEL SUPERIOR DE CERCHA.
N.I.C.	NIVEL INFERIOR DE CERCHA.
O.S.A.	O SUPERIOR APROBADO.
N.E.C.	NO ENTRA EN CONTRATO
(P)	SÍMBOLO DE TIPOS DE PUERTA.
(V)	SÍMBOLO DE TIPOS DE VENTANA.

NOTAS

- ANTE CUALQUIER DUDA SOBRE DIMENSIONES, MATERIALES, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES O CANTIDADES, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ CONSULTAR A LA ADMINISTRACIÓN Y PROPONER LA ALTERNATIVA QUE GARANTICE LA MAYOR CALIDAD, SEGURIDAD, RESISTENCIA Y ECONOMÍA A LA SITUACIÓN ENCONTRADA.
- TODO OFERENTE, PREVIO A SOMETER SU OFERTA A LA ADMINISTRACIÓN, DEBERÁ OBLIGATORIAMENTE VISITAR EL SITIO, CON EL FIN DE DETECTAR TODAS AQUELLAS VARIABLES PARTICULARES DEL EMPLAZAMIENTO, QUE PUEDIERAN INCIDIR EN EL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, EN EL ENTENDIDO DE QUE SE NECESITA UNA OBRA COMPLETA, ÚTIL Y FUNCIONAL, PARA USO DE LOS BENEFICIARIOS. SE DEBERÁ COTIZAR TODA LA OBRA NUEVA, MOBILIARIO Y ACCESORIOS INDICADOS EN LAS ESPECIFICACIONES Y MOSTRADOS EN LOS PLANOS.
- EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE TOTAL, ANTE LA ADMINISTRACIÓN, POR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE LA OBRA, DE MODO QUE CUMPLAN CON UN GRADO ÓPTIMO DE CALIDAD, DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES, DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO. ASIMISMO, EN VIRTUD DE QUE LA EXPERIENCIA ES PARTE INTEGRAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA IDÓNEO, EL ADJUDICATARIO NO PODRÁ ADUIR LA AUSENCIA DE INDICACIÓN EXPRESA EN PLANOS CONSTRUCTIVOS O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, COMO BASE PARA EL COBRO DE AMPLIACIONES O MODIFICACIONES (EXTRAS) EN QUE INCURRA Y NO PREVISTOS EN SU OFERTA, DE MATERIALES Y O PROCEDIMIENTOS, CUYA CANTIDAD Y CALIDAD FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA LÓGICA CONSTRUCTIVA. LAS INDICACIONES DEL CÓDIGO SÍSMICO DE COSTA RICA Y LAS NORMAS ASTM, ASCE, NFPA, ENTRE OTROS.
- EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ CONSIDERAR UNA FRANJA DE ZACATE DE 3,00m DE ANCHO, SOBRE UNA CAPA DE 0,10m DE ESPESOR DE TIERRA TIPO HUMUS, PERIMETRAL A LOS EDIFICIOS DISEÑADOS EN EL PLAN MAESTRO.
- CUALQUIER SISTEMA UBICADO EN LOS PASILLOS O EXTERIORES SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO, ASI COMO SUS CENTROS DE CONTROL.
- LOS SISTEMAS DE EMERGENCIA SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO CONFORME A TODOS LOS ALCANCES DE LA NORMATIVA VIGENTE.
- LAS FRANJAS DE CONCRETO LAVADO DEL PISO SE DEBERÁ APLICAR SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLA-TEK DE COSTA RICA SA. O SUPERIOR APROBADO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION SEGUN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. TODAS LAS ACERAS LLEVARAN ACABADO ESCOBILLADO. LOS BORDES SERAN REDONDEADOS Y LISOS CON UN ANCHO DE 0,05cm FORMANDO CUADROS DE 3,00m DE LONGITUD. (1"BIURONADO).
- TODOS LOS BAJANTES DEBERAN PINTARSE, COLOR A ELEGIR POR LA INSPECCION.
- TODAS LAS MARCAS INDICADAS EN PLANOS SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE COMO REFERENCIA. SE ACEPTAN MARCAS ALTERNATIVAS QUE DEMUESTREN TENER LAS MISMAS O MEJORES CARACTERISTICAS TECNICAS QUE LA MARCA DE REFERENCIA.
- SERÁ RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO INCLUIR ALEROS Y ACERAS LATERALES BAJO SU CRITERIO EN EL ARMADO DE LOS PABELLONES. ESTA NOTA ES VÁLIDA PARA NO DUPLICAR O MULTIPLICAR LOS ELEMENTOS ASOCIADOS A DICHOS ALEROS O ACERAS, SEAN TODOS LOS ELEMENTOS DE HERRAJERIA, BAJANTES PLUVIALES, COLUMNAS O PEDESTALES, ETC QUE RESULTEN DE LA REPETICIÓN EN SERIE DE LAS AULAS O MÓDULOS.
- EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ ADAPTAR TODOS LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS CONTENIDOS EN PLANOS EN FUNCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA Y CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL ESTUDIO DE SUELOS.

cfia
Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO OC 1127977
MONTO C 7.644.174,00
FECHA VISADO CFIA 18/12/2023
CATASTRO SJ-11111-1111
ÁREA DE TASACIÓN (CFIA) 32 M2
REGISTRADO POR A-5903
BITACORA

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENICE EL 18/12/2027 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOMBRE DEL PROYECTO	
Bicicletario D1E 2016 31 m²	
CLASIFICACIÓN SEGUN DECRETO 36550	
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA	
PROPIETARIO	CÉDULA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA	2-100-042002
DIRECCIÓN	UBICACIÓN
AVENIDA 3 CALLE 1, SAN JOSÉ	PROVINCIA: SAN JOSÉ CANTÓN: SAN JOSÉ DISTRITO: CARMEN
Elaboración de planos y documentos	
ANTEPROYECTO	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR FABRICIO
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO
PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR FABRICIO
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO
ATENCIÓN MUNICIPALIDAD	
Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra	
No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica	

PROYECTO:
BICICLETARIO (31m²)
PROTOTIPO 2023

-DEPARTAMENTO DE PROCESOS Y SOPORTE
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS,
ING CIV. HECTOR MENDOZA MORA
ING ELÉC. FABRICIO BENAVIDES ARIAS

INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO:
PROPIETARIO:
CÉDULA JURÍDICA:
ÁREA:
PLANO CATASTRO:

CONTENIDO:
-PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA,
-PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHOS,
-ELEVACIONES GENERALES,
-NOTAS, TABLA DE ACABADOS

ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADA	2023	A-01 / 1/5