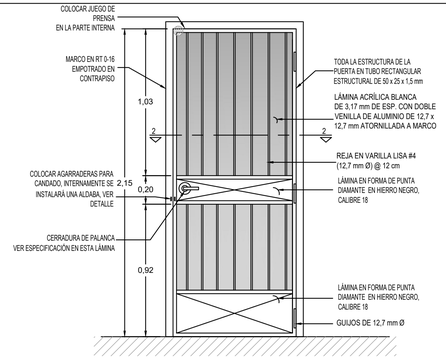


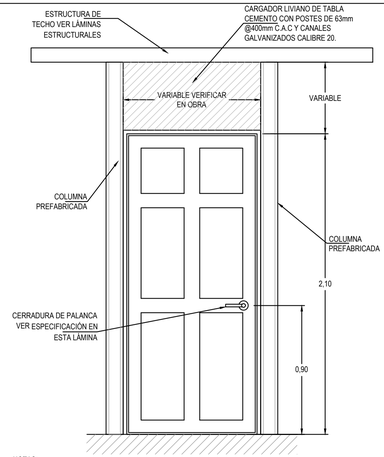
NOTA, SE COLOCARÁ:
1- UN RESBALÓN DE BRAZO METÁLICO INOXIDABLE CON BASE DE HULE.
2- UN CANDADO DE SEGURIDAD MASTER, UNIPIN 7325 O SUPERIOR.
3- TRES GUIJOS DE 12.7 mm Ø.
4- TOPE PARA PUERTA TIPO DOMO DE METAL INOXIDABLE,CON RECEPTOR DE HULE.

DETALLE PUERTA METÁLICA (P1)

ESCALA_____1:20

PUERTAS METÁLICAS: PREPARADA LA SUPERFICIE A PINTAR, SE APLICARÁN DOS MANOS DE BASE ANTICORROSIVO TIPO MINIO DE COLOR A ESCOGER POR EL INSPECTOR Y DE EXCELENTE CALIDAD Y POSTERIORMENTE UNA MANO DE ESMALTE TIPO "FAST DRY" O SUPERIOR APROBADO CON 44% DE SÓLIDOS POR VOLUMEN Y 60% SÓLIDOS POR PESO, DE MARCA RECONOCIDA EN EL PAIS Y PREVIAMENTE APROBADO POR INSPECCIÓN. EL ACABADO FINAL DE LA SUPERFICIE DEBE SER TOTALMENTE UNIFORME, LIBRE DE RESIDUOS POR GOTEO Y OTROS DEFECTOS DE PINTURA.

NOTA:
TODAS LAS PUERTAS TENDRÁN UN ANCHO LIBRE DE 90cm. SI EXISTIERA UNA DISCREPANCIA EN PLANOS DEBERÁ HACERSE EL AJUSTE EN OBRA.



NOTAS:
PUERTAS DE MADERA DE LAUREL O CEDRO DE PRIMERA CLASE, CERTIFICADA SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY FORESTAL 7575 Y SU REGLAMENTO. LAS UNIONES SE HARÁN CAVA COTEADAS, ESPIGADAS Y ENCOLADAS CON PEGAMENTO 100% IMPERMEABLE. LA SUPERFICIE DEBERÁ SER LIJADA Y PULIDA PARA LUEGO APLICARLE UNA MANO DE SELLADOR PARA MADERA Y TRES MANOS DE DURO SUR BRILLANTE O SIMILAR CON 26% DE SÓLIDOS POR PESO Y 22% DE SÓLIDOS POR VOLUMEN, O SEGÚN INDICACIÓN EN PLANOS.
PUERTAS SE MONTARÁN A PLOMO Y A NIVEL DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES MOSTRADAS EN LOS PLANOS Y VERIFICADAS EN OBRA. SE CONSTRUIRÁN, CON MADERA DE LAUREL O CEDRO DE PRIMERA CLASE, CERTIFICADA SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY FORESTAL 7575 Y SU REGLAMENTO. LAS UNIONES SE HARÁN CAVA COTEADAS, ESPIGADAS Y ENCOLADAS CON PEGAMENTO 100% IMPERMEABLE.
LAS DIMENSIONES DE LA ESTRUCTURA DE LA PUERTA SERÁ:
LARGUEROS Y PEINAZO SUPERIOR: 3,2x 10 cm.
PEINAZO INFERIOR :3,2x15 cm.
PEINAZO INTERMEDIO:3,2 x 20 cm
PINTURA:UNA MANO DE SELLADOR PARA MADERA Y TRES MANOS DE DURO SUR BRILLANTE O SUPERIOR CON 26% DE SÓLIDOS POR PESO Y 22% DE SÓLIDOS POR VOLUMEN.

NOTA:
TODAS LAS PUERTAS TENDRÁN UN ANCHO LIBRE DE 90cm. SI EXISTIERA UNA DISCREPANCIA EN PLANOS DEBERÁ HACERSE EL AJUSTE EN OBRA.

DETALLE PUERTA INTERNA (P7)

ESCALA _____1:20

CERRAJERÍA PUERTA GRUPO 2-C

INSTALAR EN: S.S (P7), DORMITORIO (P7)

CERRADURA DE PALANCA, GRADO 1, CERTIFICADO UL:
REFERENCIA: MODELO **T301** CON PALANCA DANE (D), ACABADO 626, MARCA FALCON O SUPERIOR APROBADO.

Ex In

Exterior:
-CIERRE: BOTÓN INTERNO
-APERTURA: GIRAR PALANCA (EN CASO EMERGENCIA USAR DESTORNILLADOR)
Interior:
-CIERRE: PULSAR BOTÓN
-APERTURA: GIRAR PALANCA

BISAGRAS: REFERENCIA: MODELO **F179**: PARA PESO ESTANDAR, MODELO **CB168**: PARA PESO PESADO, MODELO **FBB168**: PARA PUERTAS METÁLICAS. MARCA STANLEY Ó SUPERIOR APROBADO.
ALTURA MÍNIMA DE BISAGRA 88,9mm (3 1/2") O SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE Y DIMENSIONES DE ACUERDO A ESPESOR Y ANCHO DE LA PUERTA. PARA PUERTAS DE ALTURA MENOR A 2,28m MÍNIMO USAR 3 BISAGRAS Y PARA ALTURAS SUPERIORES USAR 4 BISAGRAS.

TOPE EN PISO (FLOOR DOOR STOP):
REFERENCIA: MODELO **1211-US26D**, MARCA TRIMCO O SUPERIOR APROBADO.

CERRAJERÍA PUERTA GRUPO 4-C

INSTALAR EN: ACCESO (P2), PILAS (P7)

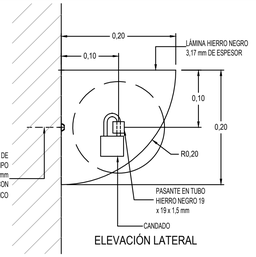
CERRADURA DE PALANCA, GRADO 1, CERTIFICADO UL:
REFERENCIA: MODELO **T101** CON PALANCA DANE (D), ACABADO 626, MARCA FALCON O SUPERIOR APROBADO.

Ex In

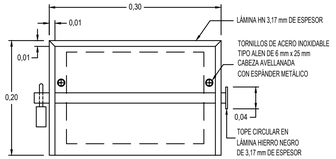
Exterior:
-SIEMPRE ABIERTO
Interior:
-SIEMPRE ABIERTO

BISAGRAS: REFERENCIA: MODELO **F179**: PARA PESO ESTANDAR, MODELO **CB168**: PARA PESO PESADO, MODELO **FBB168**: PARA PUERTAS METÁLICAS. MARCA STANLEY O SUPERIOR APROBADO.
ALTURA MÍNIMA DE BISAGRA 88,9mm (3 1/2") O SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE Y DIMENSIONES DE ACUERDO A ESPESOR Y ANCHO DE LA PUERTA. PARA PUERTAS DE ALTURA MENOR A 2,28m MÍNIMO USAR 3 BISAGRAS Y PARA ALTURAS SUPERIORES USAR 4 BISAGRAS.

TOPE EN PISO (FLOOR DOOR STOP):
REFERENCIA: MODELO **1211-US26D**, MARCA TRIMCO O SUPERIOR APROBADO.



ELEVACIÓN LATERAL



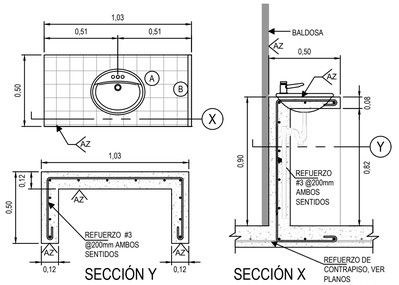
ELEVACIÓN FRONTAL

DETALLE DE PAPELERA

SIN_____ESCALA

TABLA DE PIEZAS Y ACCESORIOS SANITARIOS

A	PORTA JABÓN, SIMILAR A SANI FRESH Ó SUPERIOR APROBADO.
B	ESPEJO DE 6mm DE ESPESOR MONTADO EN MARCO DE PERFILES DE ALUMINIO, COLOR NATURAL PULIDO, CON SU BORDE INFERIOR A 1,10m S.N.P.T. DE 0,60x1,20m.
C	PAPELERA DE HIERRO NEGRO FABRICADA EN OBRA. VER DETALLE.
D1	SOBRE ESQUINERO EN CONCRETO ARMADO CON AZULEJO, LAVAMANOS DE EMPOTRAR SIMILAR AQUALYN Ó SUPERIOR APROBADO Y GRIFO DE PARED ANTIVANDALISMO SIMILAR A DOCOL MODELO 135 Ó SUPERIOR APROBADO. VER DETALLE.
E	PORTA ROLLO DE TAPA ACRÍLICA Y BASE DE PLÁSTICO, SIMILAR A SCOTT PAPER Ó SUPERIOR APROBADO.
G2	INODORO DE DOS PIEZAS ELONGADO, ESPECIAL PARA **DISCAPACITADOS,** SIMILAR AL INODORO **CADET 3TQ ELDERLY** Ó SUPERIOR APROBADO, FABRICADO POR AMERICAN STANDARD, LÍNEA INSTITUCIONAL. VERIFICAR DIMENSIONES DE INSTALACIÓN Y DE PREVISTAS CON EL FABRICANTE.
I	BASURERO (N.E.C.).

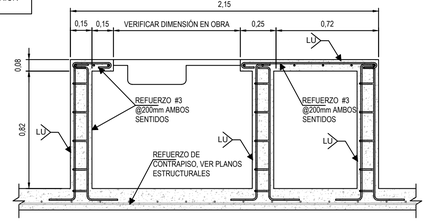


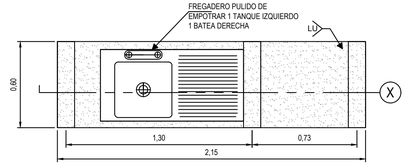
SECCIÓN Y

SECCIÓN X

PLANTA AMPLIADA LAVAMANOS **D1**

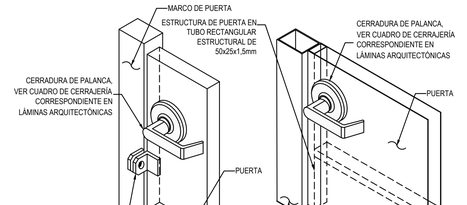
ESCALA_____1:20





PLANTA AMPLIADA MUEBLE FREGADERO

ESCALA_____1:20



VISTA DESDE EL EXTERIOR DEL AMBIENTE

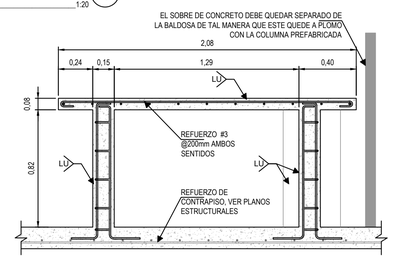
VISTA DESDE EL INTERIOR DEL AMBIENTE

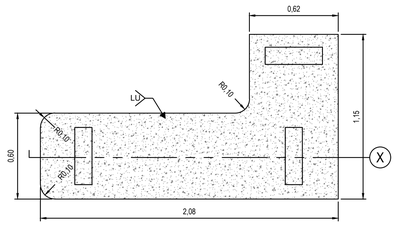
DETALLE DE CERRADURA DE PALANCA CON ALDABA Y CANDADO (A12)

SIN_____ESCALA

SECCIÓN 2-2

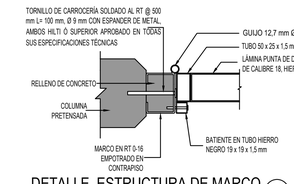
ESCALA_____1:10





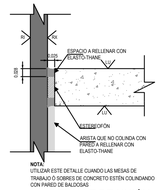
PLANTA AMPLIADA SOBRE DE COCINA

ESCALA_____1:20



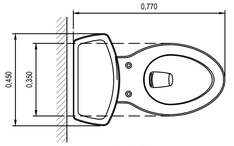
DETALLE ESTRUCTURA DE MARCO (A6)

ESCALA_____1:5



DETALLE DE UNIÓN BALDOSA-SOBRE DE CONCRETO

ESCALA_____1:10



PLANTA

NOTA:
LAS DIMENSIONES MOSTRADAS PARA LA UBICACIÓN DE ACCESORIOS SON UNA SUGERENCIA, NO SE INCLUYEN LOS ACCESORIOS CON LA PIEZA, DEBE SER ORDENADA POR SEPARADO. VERIFICAR DIMENSIONES DE INSTALACIÓN Y DE PREVISTAS CON EL FABRICANTE.

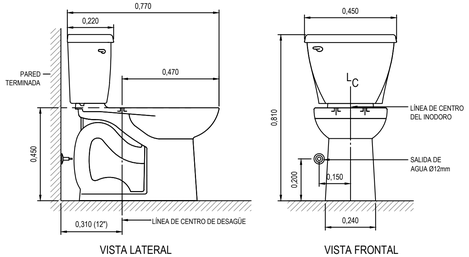
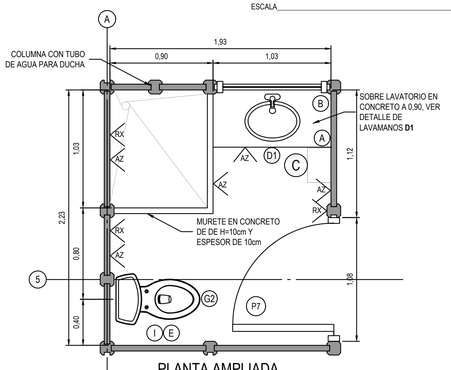


DIAGRAMA DE INSTALACIÓN INODORO CADET 3TQ EDERLY

SIN_____ESCALA



PLANTA AMPLIADA SERVICIO SANITARIO

ESCALA_____1:20

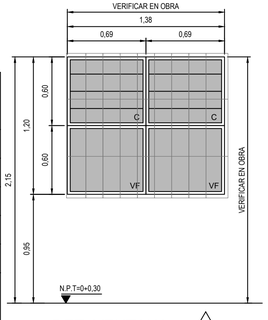
SIMBOLOGÍA VENTANAS

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
V.F.	VIDRIO FIJO
CF.	CELOSÍA FIJA DE ALUMINIO.
VA.	VENTANERIA DE ABATIR O PROYECTABLE.
	PROYECCIÓN DE REJA.

NOTAS DE VENTANERÍA:

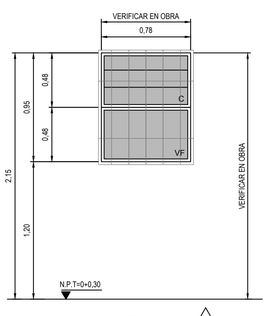
1. LOS ELEMENTOS DE VENTANERÍA SERÁN MARCOS DE ALUMINIO ANODIZADO DE 5cm Y 2,5cm CON VIDRIOS FLOTADOS DE 0,32 cm DE ESPESOR.

2. LOS MARCOS DE CELOSÍAS SERÁN DE ALUMINIO EXTRUIDO Y ANODIZADO. LOS HERRAJES, EN SUS PARTES EXPUESTAS DEBERÁN SER IGUALMENTE DE ALUMINIO, ACERO INOXIDABLE O METALES NO CORROSIVOS. SE UTILIZARÁN CELOSÍAS TIPO PALANCA CON PALETAS, SERÁN DE TIPO L, CON ACCIONADOR DE PALANCA, CON CIERRE DE SEGURIDAD AL FINAL DE SU MOVIMIENTO. UN SÓLO ACCIONADOR NO HARÁ FUNCIONAR MÁS DE DIEZ ALETAS. DEBERÁ INSTALARSE VENILLAS DE ALUMINIO DE 12 x 12 mm, TANTO EN LA BANQUINA COMO EN EL CABEZAL PARA UN MEJOR AJUSTE CUANDO SE ENCUENTREN CERRADAS.EL VIDRIO QUE SE EMPLEE SERÁ DE 5 mm DE ESPESOR COMO MÍNIMO Y 100mm DE ANCHO, CON LOS BORDES REDONDEADOS, LIBRES DE DESPUNTES, QUEBRADURAS Y RAYONES.



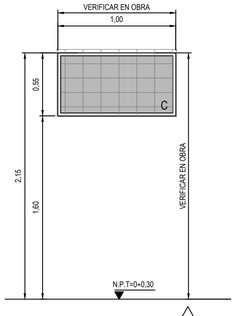
DET. VENTANA (V1)

ESCALA1:25



DET. VENTANA (V2)

ESCALA1:25



DET. VENTANA (V3)

ESCALA1:25

NOTAS DE VENTANERÍA:
1. LOS ELEMENTOS DE VENTANERÍA SERÁN MARCOS DE ALUMINIO ANODIZADO DE 5cm Y 2,5cm CON VIDRIOS FLOTADOS DE 0,32 cm DE ESPESOR.
2. LOS MARCOS DE CELOSÍAS SERÁN DE ALUMINIO EXTRUIDO Y ANODIZADO. LOS HERRAJES, EN SUS PARTES EXPUESTAS DEBERÁN SER IGUALMENTE DE ALUMINIO, ACERO INOXIDABLE O METALES NO CORROSIVOS. SE UTILIZARÁN CELOSÍAS TIPO PALANCA CON PALETAS, SERÁN DE TIPO L, CON ACCIONADOR DE PALANCA, CON CIERRE DE SEGURIDAD AL FINAL DE SU MOVIMIENTO. UN SÓLO ACCIONADOR NO HARÁ FUNCIONAR MÁS DE DIEZ ALETAS. DEBERÁ INSTALARSE VENILLAS DE ALUMINIO DE 12 x 12 mm, TANTO EN LA BANQUINA COMO EN EL CABEZAL PARA UN MEJOR AJUSTE CUANDO SE ENCUENTREN CERRADAS.EL VIDRIO QUE SE EMPLEE SERÁ DE 5 mm DE ESPESOR COMO MÍNIMO Y 100mm DE ANCHO, CON LOS BORDES REDONDEADOS, LIBRES DE DESPUNTES, QUEBRADURAS Y RAYONES.

cfia
Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO	OC 1127987
MONTO	¢ 26,083,478.00
FECHA VISADO CFIA	18/12/2023
CATASTRO	SJ-111111-1111
ÁREA DE TASACIÓN (CFIA)	44 M2
REGISTRADO POR BITACORA	A-5903

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENCE EL 18/12/2027
(vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOMBRE DEL PROYECTO	
Casa del Maestro DIE 2016 56 m²	
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550	
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA	
PROPIETARIO	**CÉDULA**
MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA	2-100-042002
DIRECCIÓN	**UBICACIÓN**
AVENIDA 3 CALLE 1, SAN JOSÉ	PROVINCIA: SAN JOSÉ CANTÓN: SAN JOSÉ DISTRITO: CARMEN
Elaboración de planos y documentos	
ANTEPROYECTO	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO
PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO

ATENCIÓN MUNICIPALIDAD

Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra

No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica

PROYECTO:

CASA DEL MAESTRO (56m²)

PROTOTIPO 2023

-DEPARTAMENTO DE PROCESOS Y SOPORTE
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS.
ING CIV. HECTOR MENDOZA MORA
ING ELÉC. FABRICIO BENAVIDES ARIAS

INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO:

PROPIETARIO:
CÉDULA JURÍDICA:
ÁREA:
PLANO CATASTRO:

CONTENIDO:

-VENTANERÍA
-DETALLES

ESCALA	FECHA	LÁMINA	
INDICADA	2023	**A-03**	**3/9**