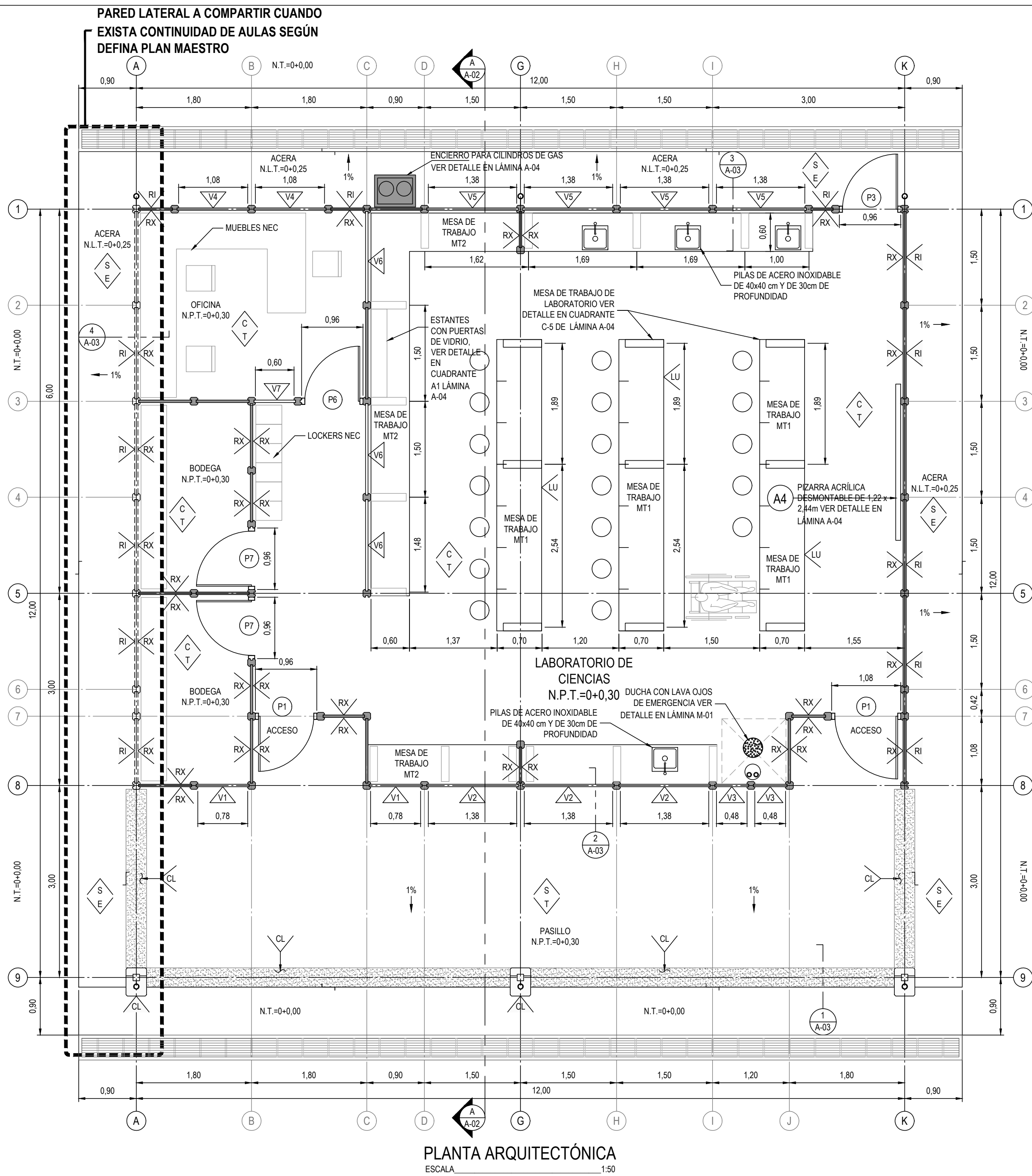


A

B

C

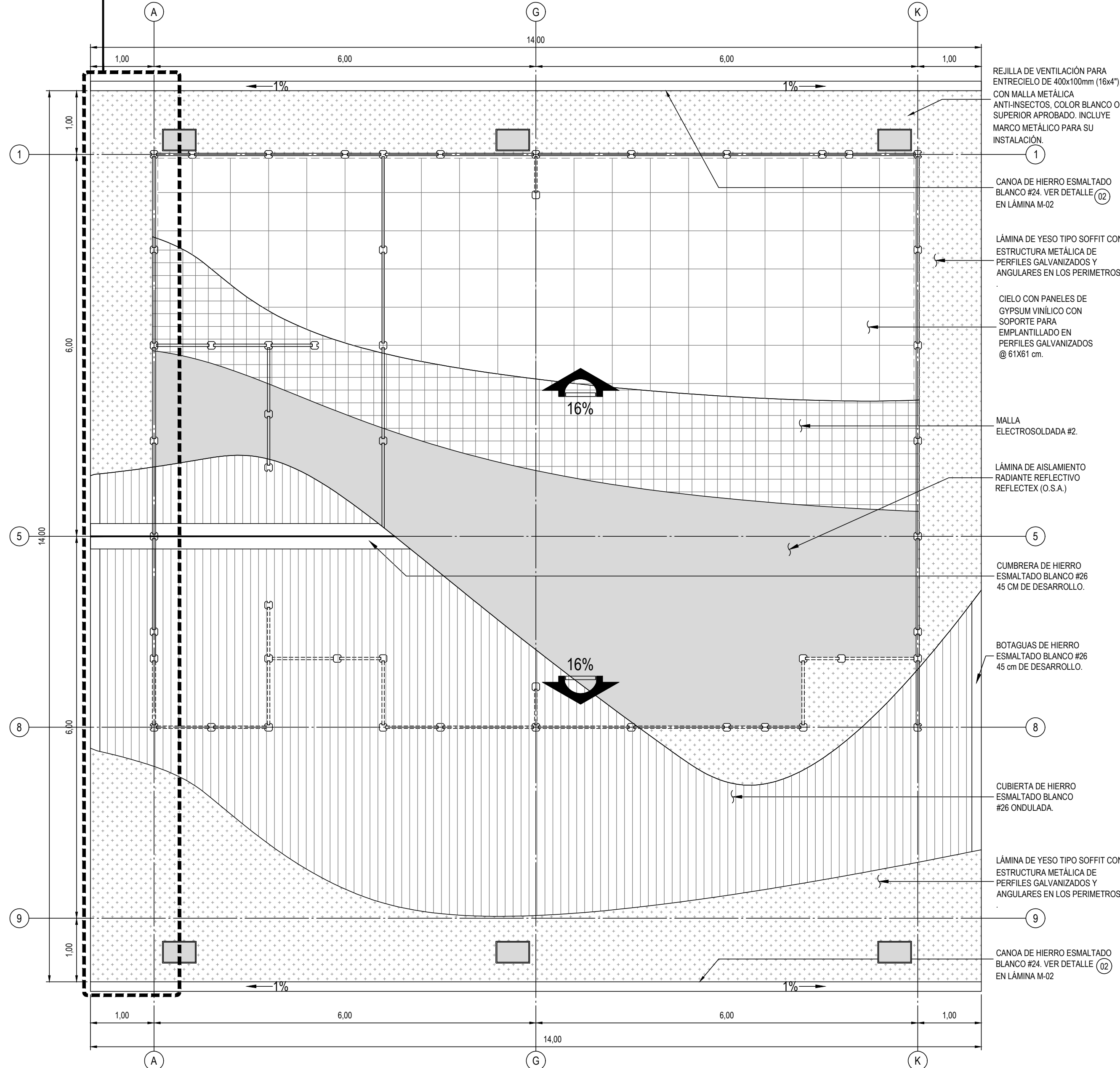
D



PLANTA ARQUITECTÓNICA

ESCALA 1:50

PARED LATERAL A COMPARTIR CUANDO EXISTA CONTINUIDAD DE AULAS SEGÚN DEFINA PLAN MAESTRO



PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHOS

ESCALA 1:50



CONTRATO OC 1128004  
MONTO c 52,788,195.00  
FECHA VISADO CFIA 18/12/2023  
CATASTRO SJ-111111-1111  
ÁREA DE TASACIÓN 146 M2  
REGISTRADO POR A-5903  
BITACORA

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENICE EL 18/12/2027  
(vencimiento aplica sólo a planos constructivos)



SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOMBRE DEL PROYECTO	
Laboratorio de Ciencias DIE 2016 144 m²	
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550	
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA	
PROPIETARIO	CEDULA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA	2-100-042002
DIRECCIÓN	UBICACIÓN
AVENIDA 3 CALLE 1, SAN JOSÉ	PROVINCIA: SAN JOSÉ CANTÓN: SAN JOSÉ DISTRITO: CARMEN

Elaboración de planos y documentos	
ANTEPROYECTO	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO
PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR
	IE-14779 BENAVIDES ARIAS LUIS FABRICIO

ATENCIÓN MUNICIPALIDAD	
Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra	
No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica	

PROYECTO:  
**LABORATORIO DE CIENCIAS (144m²)**  
PROTOTIPO 2023

-DEPARTAMENTO DE PROCESOS Y SOPORTE  
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS  
ING. CIV. HECTOR MENDOZA MORA  
ING. ELEC. FABRICIO BENAVIDES ARIAS

INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO:  
PROPIETARIO:  
CEDULA JURIDICA:  
ÁREA:  
PLANO CATASTRO:

CONTENIDO:  
  
-PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA,  
-PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHOS,  
-NOTAS

ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADA	2023	<b>A-01</b> 1/11

## TABLA DE ACABADOS

### ACABADOS DE CIELOS

	CIELO SUSPENDIDO, GYPSUM CON RECUBRIMIENTO VINÍLICO, 7mm. REFERENCIA: "GRIDSTONE FIRE SHIELD UL G222, FSW-42" (DOS HORAS DE RETARDO), FABRICADO POR NATIONAL GYPSUM O SUPERIOR APROBADO, CON SISTEMA DE SUSPENSIÓN EXPUESTO EN ALUMINIO ESMALTADO TIPO PESADO ANTISÍSMICO (15/16") 23.8mm EN CUADRÍCULA DE 0.61x0.61m CON SOPORTES DE ANGULAR DEL MISMO SISTEMA.
	LÁMINA DE YESO TIPO USG SHEETROCK BRAND MOLD TOUGH PANELS GALVANIZADOS @610mm / a.d. Y ANGULARES EN LOS PERÍMETROS. PINTURA ACRILICA, PROTECTO STANDARD PVA, ACRILICA, LINEA 1000, O SIMILAR APROBADO, TONDE APLIQUE CON MASILLA, DOS MANOS, ESPESOR PELICULA SERA DE 1.5 MILESIMAS. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

### ACABADOS DE PISOS

	PISO DE TERRAZO PULIDO. EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR MUESTRAS SEGÚN ESPECIFICACIONES, A ESCOGER POR LA JUNTA.
	PISO DE CONCRETO CON ACABADO ESCOBILLADO.
	PISO DE CONCRETO CON ACABADO LAVADO Y SELLADOR DE CONCRETO PENETRANTE DECO 20 DE DEAN ENTERPRISES INC. DISTRIBUIDO POR SELLA-TEK DE COSTA RICA SA. O SIMILAR APROBADO. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.
	PISO DE CONCRETO ACABADO LUVADO LISO, COLOR AMARILLO OCRE, ELABORADO CON MAQUINARIA TIPO HELICOPTERO, DEBIDAMENTE SELLANDO SU POROSIDAD CON ADITIVOS, DE TAL MANERA QUE QUEDE BRILLANTE.

## TABLA DE ACABADOS

### ACABADOS PARA BALDOSAS, PEDESTALES Ó MUROS

	REPELLO FINO DE 3mm MORTERO CEMENTICIO PRE-MEZCLADO PARA REPELLO DE APLICACIÓN MANUAL, QUE CONTIENE ADITIVOS QUE GARANTICEN UNA EXCELENTE ADHERENCIA ASI COMO UN CURADO CONTROLADO. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, SE DEBERÁ PINTAR CON GOLTEX A.H. SATINADO 502-01100-000, DE PINTURAS SUR O SUPERIOR APROBADO, ESPESOR SECO POR CAPA ES DE 1 MIL. APLIQUE EL NÚMERO DE CAPAS NECESARIO PARA OBTENER EL CUBRIMIENTO REQUERIDO, MÍNIMO 2 CAPAS, COLOR A ESCOGER, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.
	REPELLO FINO DE 3mm MORTERO CEMENTICIO PRE-MEZCLADO PARA REPELLO DE APLICACIÓN MANUAL, QUE CONTIENE ADITIVOS QUE GARANTICEN UNA EXCELENTE ADHERENCIA ASI COMO UN CURADO CONTROLADO. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, Y SELLADOR REPELENTE AL AGUA IGUAL A HIDROSTOP DE SUR O SUPERIOR APROBADO. SE DEBERÁ PINTAR CON GOLTEX A.H. SATINADO 502-01100-000, DE PINTURAS SUR O SUPERIOR APROBADO, ESPESOR SECO POR CAPA ES DE 1 MIL. APLIQUE EL NÚMERO DE CAPAS NECESARIO PARA OBTENER EL CUBRIMIENTO REQUERIDO, MÍNIMO 2 CAPAS, COLOR A ESCOGER, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

### OTROS ACABADOS

	SUPERFICIES METÁLICAS: PREPARADA LA SUPERFICIE A PINTAR, SE APLICARÁN DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA TIPO MINIO ROJO O SUPERIOR APROBADO Y POSTERIORMENTE DONDE SE REQUIERA, DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO TIPO LOXORITTE O SUPERIOR APROBADO (PROPIEDADES: MÍNIMAS SÓLIDOS POR VOLUMEN 62% +1, SÓLIDOS POR PESO 79% +1) (1.97MILS POR CAPA), EN LAS SUPERFICIES DE HIERRO GALVANIZADO EXPUESTAS, SE APLICARÁN DOS MANOS DE PINTURA ADHERENTE AL GALVANIZADO TIPO CORROSTYL O SUPERIOR APROBADO (1.6 MILS POR CAPA) Y POSTERIORMENTE, DOS MANOS DE ESMALTE TIPO LOXORITTE O SUPERIOR APROBADO. PARA ELEMENTOS METÁLICOS ESTRUCTURALES VER NOTAS DE PINTURA EN LÁMINAS ESTRUCTURALES.
--	---

## SIMBOLOGÍA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
N.T.	NIVEL DE TERRENO TERMINADO. (0+0.00)
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO. (0+0.30)
N.L.T.	NIVEL DE LOSA TERMINADA. (0+0.25)
N.C.T.	NIVEL DE CIELO TERMINADO.
N.S.C.	NIVEL SUPERIOR DE CERCHA.
N.I.C.	NIVEL INFERIOR DE CERCHA.
O.S.A.	Ó SUPERIOR APROBADO.
N.E.C.	NO ENTRA EN CONTRATO
	SÍMBOLO DE TIPOS DE PUERTA.
	SÍMBOLO DE TIPOS DE VENTANA.

## NOTAS

1	ANTE CUALQUIER DUDA SOBRE DIMENSIONES, MATERIALES, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES Ó CANTIDADES, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ CONSULTAR LA ADMINISTRACIÓN Y PROPONER LA ALTERNATIVA QUE GARANTICE LA MAYOR CALIDAD, SEGURIDAD, RESISTENCIA Y ECONOMÍA A LA SITUACIÓN ENCONTRADA.	
2	TODAS LAS PAREDES TENDRÁN ACABADO DE REPELLO FINO DE 0.30mm DE ESPESOR, TIPO REPEMAX O SUPERIOR, SERÁN PINTADAS CON GOLTEX A.H. SATINADO 502-01100-000, DE PINTURAS SUR O SUPERIOR APROBADO, ESPESOR SECO POR CAPA ES DE 1 MIL. APLIQUE EL NÚMERO DE CAPAS NECESARIO PARA OBTENER EL CUBRIMIENTO REQUERIDO, MÍNIMO 2 CAPAS, COLOR A ESCOGER, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	15
3	EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE TOTAL, ANTE LA ADMINISTRACIÓN, POR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE LA OBRA, DE MODO QUE CUMPLAN CON UN GRADO ÓPTIMO DE CALIDAD, DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES, DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO. ASIMISMO, EN VIRTUD DE QUE LA EXPERIENCIA ES PARTE INTEGRAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA IDÓNEO, EL ADJUDICATARIO NO PODRÁ ADUCIR LA AUSENCIA DE INDICACIÓN EXPRESA EN PLANOS CONSTRUCTIVOS O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, COMO BASE PARA EL COBRO DE AMPLIACIONES O MODIFICACIONES (EXTRAS) EN QUE INCURRA Y NO PREVISTOS EN SU OFERTA, DE MATERIALES Y O PROCEDIMIENTOS, CUYA CANTIDAD Y CALIDAD FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA LÓGICA CONSTRUCTIVA, LAS INDICACIONES DEL CÓDIGO SÍSMICO DE COSTA RICA Y LAS NORMAS ASTM, ASCE, NFPA, ENTRE OTROS.	16
4	EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ RESPALDAR SU PRESUPUESTO DETALLADO EN FUNCIÓN DE LOS MÓDULOS AISLADOS Y/O AGRUPOADOS QUE CONTENGA SU DISEÑO.	17
5	EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ CONSIDERAR UNA FRANJA DE ZACATE DE 3.00m DE ANCHO, SOBRE UNA CAPA DE 1.10m DE ESPESOR DE TIERRA TIPO HUMUS, PERIMETRAL A LOS EDIFICIOS DISEÑADOS EN EL PLAN MAESTRO MISMO.	18
6	EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ CONSIDERAR UNA FRANJA DE ZACATE DE 3.00m DE ANCHO, SOBRE UNA CAPA DE 1.10m DE ESPESOR DE TIERRA TIPO HUMUS, PERIMETRAL A LOS EDIFICIOS DISEÑADOS EN EL PLAN MAESTRO MISMO.	19
7	CUALQUIER SISTEMA UBICADO EN LOS PASILLOS O EXTERIORES SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO, ASI COMO SUS CENTROS DE CONTROL.	20
8	LOS SISTEMAS DE EMERGENCIA SERÁN DEFINIDOS POR EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO CONFORME TODOS LOS ALCANCES DE LA NORMATIVA VIGENTE.	21
9	EL DISEÑADOR DEL PLAN MAESTRO DEBERÁ ADAPTAR TODOS LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS CONTENIDOS EN PLANOS EN FUNCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA Y CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL ESTUDIO DE SUELOS.	
10	EN TODAS LAS PAREDES EXTERIORES DE CONCRETO SE APLICARÁ, POSTERIOR AL REPELLO Y PREVIO A LA PINTURA, IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE TIPO MAXILANE O SUPERIOR.	
11	TODAS LAS PAREDES TENDRÁN ACABADO DE REPELLO FINO DE 0.30mm DE ESPESOR, TIPO REPEMAX O SUPERIOR, SERÁN PINTADAS CON GOLTEX A.H. SATINADO 502-01100-000, DE PINTURAS SUR O SUPERIOR APROBADO, ESPESOR SECO POR CAPA ES DE 1 MIL. APLIQUE EL NÚMERO DE CAPAS NECESARIO PARA OBTENER EL CUBRIMIENTO REQUERIDO, MÍNIMO 2 CAPAS, COLOR A ESCOGER, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	
12	TODA EL ÁREA DE TECHO INTERNA LLEVARÁ MALLA ELECTROSOLDADA #2, TODA EL ÁREA DE TECHO INTERIOR, EXCEPTO ALEROS Y CORREDORES, SE COLOCARÁ AISLAMIENTO RADIANTE REFLECTIVO EN LÁMINA DE 4.0 mm DE ESPESOR NOMINAL (5.0 mm ESPESOR DE TRABAJO) CONSTITUIDO EN UNA CAPA POR LÁMINA DE ALUMINIO DE ALTA PUREZA ENCAPSULADO EN POLIESTER Y EN OTRA CAPA POR POLIETILENO COLOR BLANCO, QUE POSEAN ENTRE ELLAS UNA CAPA DE UN COMUESTO DE BURBUJAS DE AIRE INMOVILIZADO, TODAS RELLENAS A UN 75% DE SU CAPACIDAD, ENTRE VARIAS CAPAS DE POLIETILENO LAMINADO TRANSPARENTE DE ALTA RESISTENCIA, PRODUCTO CLASE A (CLASE 1 ACORDE CON ASTM E-84, NFPA-286, (UL) ROOM BURN TEST), QUE GARANTIZ QUE EL PRODUCTO NO PROPAGA NI AUMENTA EL FUEGO, REFERENCIA: "AISLANTE MARCA REFLECTEX" TIPO SB-005, IGUAL O SUPERIOR APROBADO. EL AISLANTE DEBERÁ FORMAR UNA MEMBRANA CONTINUA A LO LARGO DE TODA LA CUBIERTA, TRASLAPES, CINTAS DE TRASLAPE, ETC. INSTALACIÓN SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	
13	TODOS LOS CIELOS SUSPENDIDOS INTERIORES LLEVARÁN PANELES PARA CIELO SUSPENDIDO, GYPSUM CON RECUBRIMIENTO VINÍLICO 7mm, REFERENCIA: "GRIDSTONE FIRE SHIELD UL G222, FSW-42" (DOS HORAS DE RETARDO), FABRICADO POR NATIONAL GYPSUM O SUPERIOR APROBADO, CON SISTEMA DE SUSPENSIÓN EXPUESTO EN ALUMINIO ESMALTADO TIPO PESADO ANTISÍSMICO (15/16") 23.8mm EN CUADRÍCULA DE 0.61x0.61m.	
14	DE TODA LA VENTANERÍA SERÁ EN MARCO DE ALUMINIO DE 5.0 cm, MONTADA SOBRE UNA BANQUINA DE ROTO 9-16.	