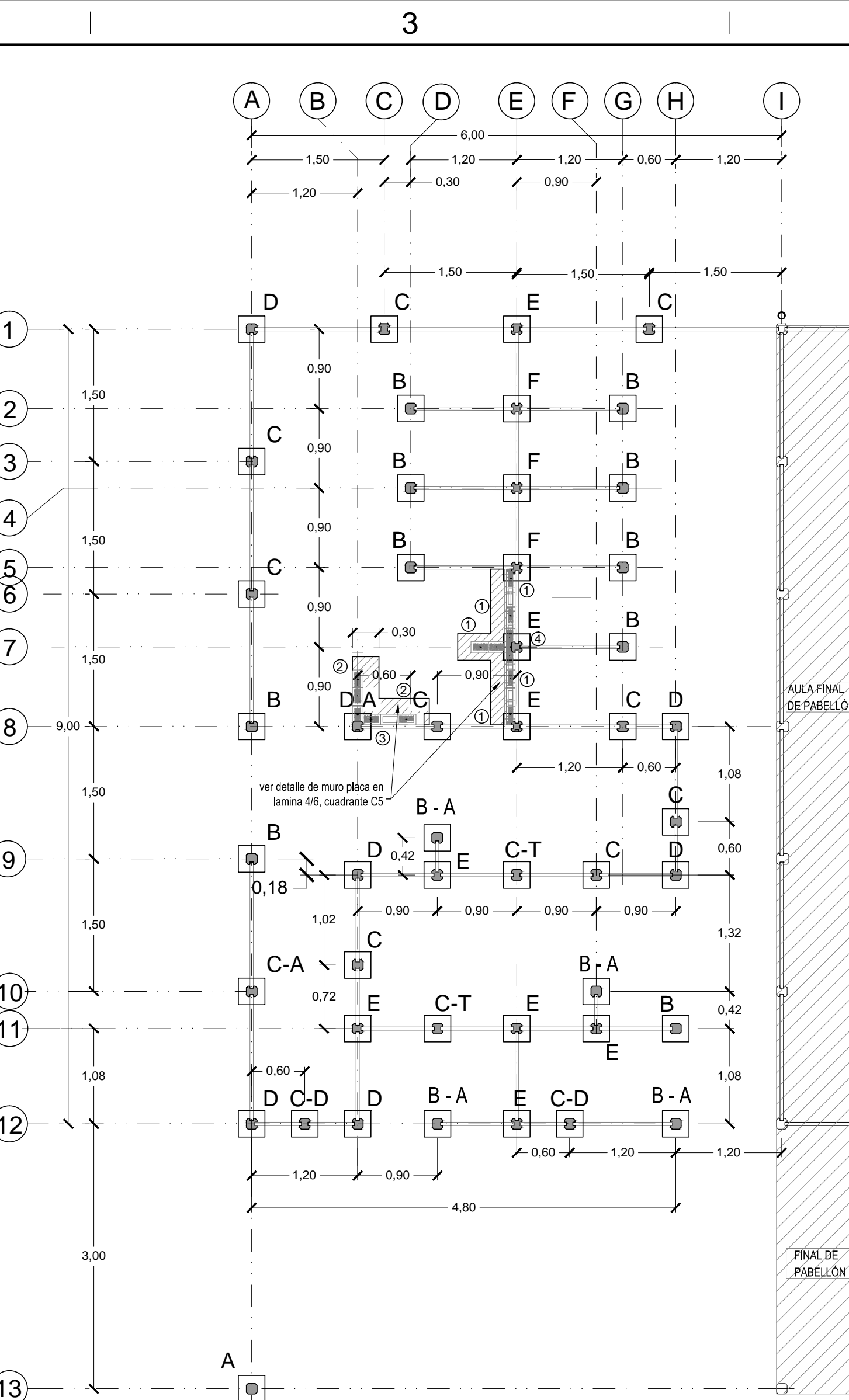


DETALLE DE COLUMNAS
ESCALA 1:20

NOTAS GENERALES:

- Ante cualquier duda sobre dimensiones, materiales, características, calidades o cantidades, el constructor deberá consultar a la Administración y proponer la alternativa que garantice la mayor calidad, seguridad, resistencia y economía a la situación encontrada.
- Toda obra, previo a someter su oferta a la Administración, deberá OBLIGATORIAMENTE visitar el sitio, con el fin de detectar todas aquellas variables particulares del emplazamiento, que pudieran incidir en el costo de la construcción, en el entendido de que se necesita una obra completa, útil y funcional, para uso de los beneficiarios. Se deberá cotizar toda la obra nueva, mobiliario y accesorios indicados en las especificaciones y mostrados en los planos.
- El Contratista será el responsable total, ante la Administración, por la correcta ejecución de todas y cada una de las partes de la obra, de modo que cumplan con un grado óptimo de calidad, de conformidad con los planos y especificaciones, dentro del plazo establecido. Asimismo, en virtud de que la experiencia es parte integral del proceso de selección del Contratista idóneo, el Adjudicatario no podrá aducir la ausencia de indicación expresa en planos constructivos o especificaciones técnicas, como base para el cobro de ampliaciones o modificaciones (extras) en que incurra y no previstas en su oferta, de materiales y/o procedimientos, cuya cantidad y calidad formen parte integral de la lógica constructiva, las indicaciones del Código Sismico de Costa Rica y las normas ASTM, ASCE NFPA, entre otros.
- El oferente deberá cotizar y respaldar sus costos con el presupuesto detallado del módulo aislado y agrupado, incluyendo costos por separado para ambas alternativas de evacuación pluvial.
- El Contratista deberá colocar una franja de zacate de 3.0 m de ancho, sobre una capa de 10 cm de espesor de tierra tipo humus, perimetral a los edificios.
- Todos los pabellones de uno o más módulos tendrán aleros laterales en cada extremo de 1.0 m de ancho, salvo que en los planos se indique otra medida.
- Todos los pabellones de uno o más módulos tendrán aceras laterales en cada extremo de 1.0 m de ancho, salvo que en los planos se indique otra medida.
- En toda área de corredores, la iluminación de éstos, al igual que el sistema de iluminación de emergencia, la estación manual de alarma contra incendios, el extintor y el encazador deberán ser contemplados en el diseño y el presupuesto de las obras complementarias por el Profesional Diseñador, de acuerdo con las normativas que rigen en cada caso.



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS
ESCALA 1:50

SIMBOLOGÍA DE COLUMNAS			
	A	COLUMNA PARA CORREDORES Y PASILLOS	
	B - A / T	COLUMNA PARA BUQUES DE PUERTA	
	C	COLUMNA B CON APAGADOR O TOMACORRIENTE	
	C - A	COLUMNA PARA PARED CONTINUA	
	C - T	COLUMNA C CON APAGADOR	
	C - D	COLUMNA CON PREVISTA PARA DUCHA	
	D - A	COLUMNA ESQUINERA	
	E	COLUMNA D CON APAGADOR	
	F	COLUMNA PARA PAREDES PERPENDICULARES	
	F	COLUMNA MULTIPARED	

NOTAS PARTICULARES:

- Se deberán colocar extintores a cada 15 m de distancia y serán del tipo indicado en planos para cada módulo particular, donde se indiquen, a 1,25 m de altura máxima.
- Los extintores y luces de emergencia serán conforme todos los alcances de la normativa vigente del Instituto Nacional de Seguros, ubicados máximo a cada 15 m.
- Se deberán instalar indicaciones de emergencia, por medio de pictogramas y señales, conforme la normativa vigente del Instituto Nacional de Seguros.
- Por cada pabellón de hasta 36 metros de longitud se colocará una estación manual con alarma y luz estroboscópica, con apagador, dispositivo de activación, cableado, campana de alarma de 90 decibeles y energía de respaldo.
- Todas las paredes tendrán acabado de repello fino de 0.3 cm de espesor, tipo Reparnex o superior.
- En todas las paredes exteriores de concreto se aplicará, posterior al repello y previo a la pintura, impermeabilizante hidropelante tipo Maxiline o superior.
- Toda el área de techo interna llevará malla electrosoldada #2.
- Toda el área de techos interiores, excepto aleros y corredores, llevará aislante térmico tipo PRODEX o similar de 0.5 cm de espesor, 1 cara de aluminio hacia arriba, se debe utilizar cinta adhesiva en juntas y respetar traslapes indicados por el fabricante.
- Todos los techos suspendidos interiores llevarán paneles para cielo raso de fibra mineral de 8.0 mm y recubrimiento en vinil similar al de FIRE-SHEILD, GRINSTONE o superior; estructura de aluminio esmalado, sistema de retícula "T" de 25.4 x 25.4 mm, dispuesta @ 61.0 cm, según las especificaciones del fabricante.
- Toda la ventaneria será en marco de aluminio de 5.0 cm, montada sobre una banquina de RTG 0-16.
- Todo el perimetro interno y externo llevará rodapié de concreto, según detalle en lámina 24.
- Sobre las franjas de concreto lavado del piso se deberá aplicar sellador repelente de agua tipo Hidrostop de Sur o superior, según indicaciones del fabricante.
- Todas las aceras llevarán acabado esculpado. Los bordes serán lisos ("lironeados") con un ancho de 5.0 cm en cuadros de 3.0 m de longitud.
- Todos los bajantes deberán pintarse, color a elegir por la Junta y la Inspección.
- Todos los muebles deberán ajustarse a los espacios donde se indican.
- Vigas y columnas: 2.5 cm.
- Todas las marcas indicadas en planos se utilizan exclusivamente como referencia, se aceptan marcas alternativas que demuestren tener las mismas o mejores características técnicas que la marca de referencia.

RECURBIMIENTO:

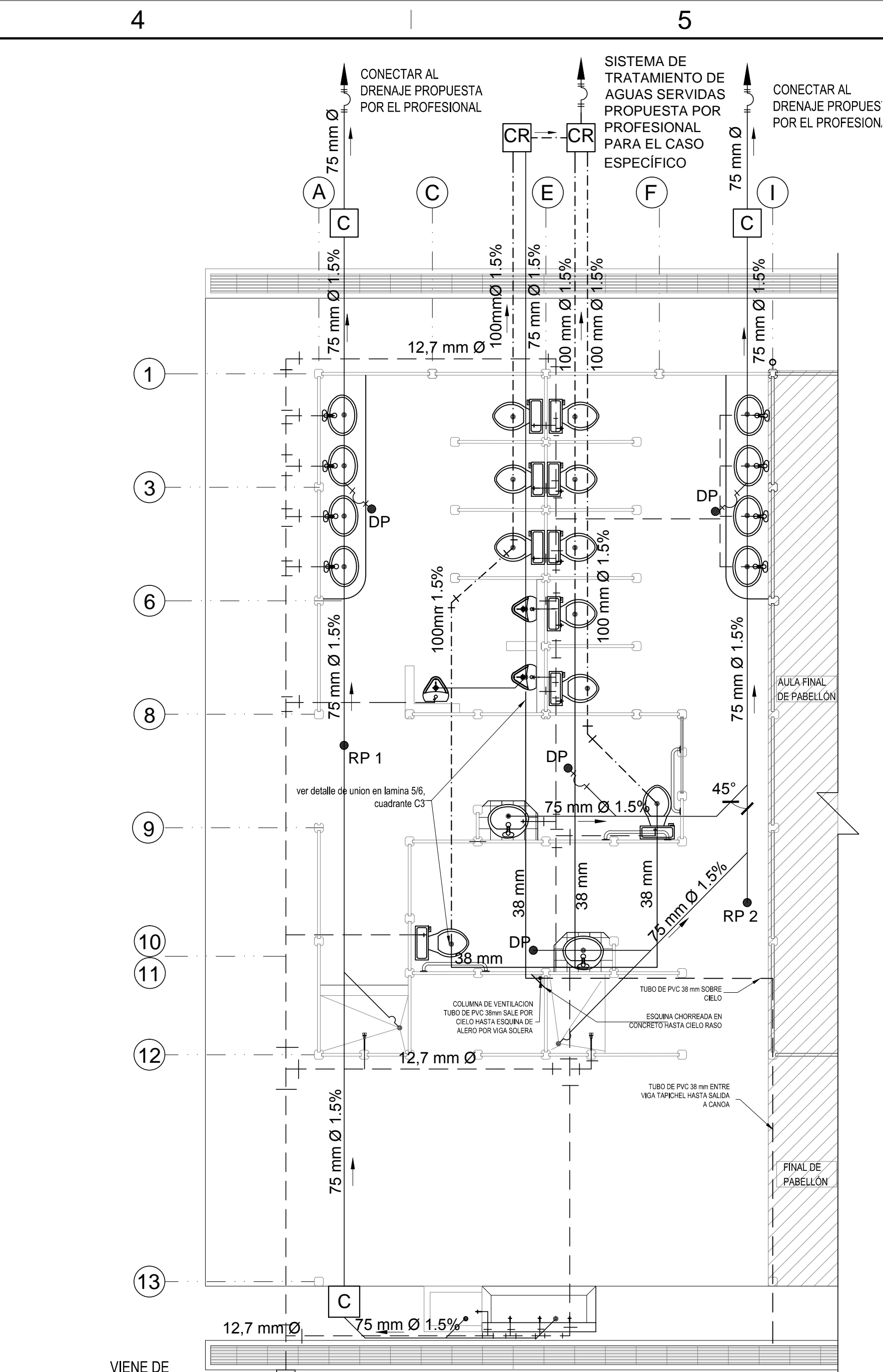
- Placas de fundación: 5.0 cm.
- Losas de piso: 4.0 cm.
- Vigas y columnas: 2.5 cm.

ACERO DE REFUERZO:

- Varillas de refuerzo, acero ASTM A-615 Grado Intermedio (40).
- Esfuerzo mínimo de fluencia: $f_y = 2600 \text{ Kg/cm}^2$.

LOSAS DE PISO:

- Para cimentar la losa de piso, deberá removerse toda la capa vegetal existente y colocar la capa de lastre fino compactado al 95% del Próctor Modificado, indicada en planos, ó bota cemento.



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN MECÁNICA
ESCALA 1:50

SIMBOLOGÍA MECÁNICA	
CAJA DE REGISTRO	CR
CENICERO	C
LLAVE DE PASO EN PVC CON REGISTRO	≡
DUCHA DE PLÁSTICO CROMADO	—
SIFÓN CON TAPÓN DE REGISTRO	—
VÁLVULA DE CONTROL PARA AGUA POTABLE	†
TUBERÍA PVC PARA AGUAS NEGRAS AL 1.5 % DE PENDIENTE MÁXIMA, DIÁMETRO INDICADO	---
TUBERÍA PVC PARA AGUAS JABONOSAS AL 1.5 % DE PENDIENTE MÁXIMA, DIÁMETRO INDICADO	---
TUBERÍA PVC PARA AGUA POTABLE, 12.7 mm Ø	---
TUBERÍA PVC PARREGISTRO DE PISO	○

NOTAS MECÁNICAS:

- El servicio sanitario requerido por la ley 7600 se complementará con dos agarraderas corridas en los costados libres, de tubo de acero inoxidable de 3.8 cm Ø a 90.0 cm S.N.P.T.
- Los mingitorios irán anclados a un muro de concreto de 15.0 cm de espesor por 1.50 m de altura, construido en concreto $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$, reforzado con malla de varilla # 3 @ 20.0 cm A.D., anclada a la armadura de piso, todo chorroado integralmente con losa de piso. Las salidas de agua servida irán al muro, no al piso.
- Todas las salidas de agua potable fría o caliente donde haya tubería expuesta, deberán ser en ripples de hierro cromado del diámetro indicado, las llaves de chorro deberán ser de calidad PRICE PISTON o superior.
- Todos los cortes de láminas de hierro esmaltadas deberán protegerse con dos manos de pintura anticorrosiva tipo minio o superior y dos manos de esmalte anticorrosivo del mismo color de la lámina.
- Los lavatorios, fregaderos e inodoros tendrán llaves de control de hierro cromado con llaves de abasto de metal inoxidable.
- El contratista deberá suministrar todos los accesorios (baterías, papeteras, secador de manos, jabones, espejos, etc.) indicados en los planos.
- Todas las esquinas de pared de aposentos húmedos deberán rellenarse para generar ángulos de 45°.

cfia
Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO OC 785184
MONTO C 565,782,617.00
FECHA 18/07/2017
CATASTRO L-1469216-2010
TAMAÑO 2,410 M2
REGISTRADO POR IC-11303
BITACORA P0269624

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENICE EL 18/07/2018
(vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

RESULTADO DE REVISIÓN INSTITUCIONAL
Atención Municipalidad POCOC. Consultar Informe de cumplimiento

mep
Ministerio de Educación Pública

DIEE
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

PROYECTO :
BATERIA SANITARIA 1
DIEE 90 m². 2012

PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO

PROPIETARIO :

--	--	--

EQUIPO DE DISEÑO Y DIBUJO:
COMISIÓN REVISORA DE PLANOS DIEE
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN

PROFESIONAL RESPONSABLE DISEÑO
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS
ÁREA ARQUITECTÓNICA

FIRMA _____ N° REGISTRO A-5903

ING. HECTOR MENDOZA MORA
ÁREA CIVIL

FIRMA _____ N° REGISTRO IC-5771

PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCIÓN TÉCNICA O EJECUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE _____

FIRMA _____ N° REGISTRO _____

PROFESIONAL RESPONSABLE INSPECCIÓN CIVIL

NOMBRE _____

FIRMA _____ N° REGISTRO _____

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO

PROPIETARIO:
N° CATASTRO:
FOLIO REAL:

CONTENIDO :
- SIMBOLOGÍA Y TABLAS
- PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA
- PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS
- PLANTA DE DISTRIBUCIÓN MECÁNICA
- NOTAS Y SIMBOLOGÍA

ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADAS	MAYO 2015	1 6