

CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

JUNTA CONTRATANTE: Junta de Educación La Guaria, Guapiles, Pococí Limón, Código 3555.

OBJETO CONTRACTUAL:

OBRAS PROTOTIPO: 1 aula académica 72 m², 3 aula académica 72 m² agrupada, 1 aula de preescolar 84 m², 1 administración 84 m², 1 comedor 72 m². Obra complementaria: movimiento de tierras 5800 m², demoliciones 625 m², sala de juntas 56 m², área de conserjes y bodegas 56 m², fotocopiadora 18 m², batería de baño atípica 74 m², biblioteca pequeña 56 m², bodega general 56 m², área abierta de estudio 38 m², ampliación de comedor 38 m², centro de acopio 38 m², área de basurero 8 m², área techada multiuso 749 m², vestíbulo de espera y caseta de guarda 72 m², instalación mecánica 2455 m², canalización pluvial 308 metros lineales, pasos a cubierto 126 m², rampas techadas 243 m², área de estacionamiento y acceso 430 m², acceso vehicular 30 m², cerramiento perimetral prefa 325 metros lineales, portón de acceso con motor 6.60 metros lineales, obra eléctrica nueva y obras exteriores

PLAZO DE EJECUCIÓN: 220 (doscientos veinte) días naturales.

ESTADOS FINANCIEROS: Sí

PRESUPUESTO ESTIMADO: ₡506 134 669,87 (Quinientos seis millones ciento treinta y cuatro mil seiscientos sesenta y nueve colones con ochenta y siete céntimos).

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA:

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA									
ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
OBRA NUEVA PROTOTIPO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS									
AULA ACADÉMICA 72 m2	un	1							
AULA ACADÉMICA AGRUPADA 72 m2	un	3							
AULA PREESCOLAR 84 M2	un	1							
ADMINISTRACIÓN 84 M2	un	1							
COMEDOR 72 M2	un	1							
OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS									
MOVIMIENTO DE TIERRAS	m2	5800							

DEMOLICIONES	m2	625							
SALA DE JUNTAS	m2	56							
AREA DE CONSERJES Y BODEGAS	m2	56							
FOTOCOPIADORA	m2	18							
BATERÍA DE BAÑO ATÍPICA DE 74 m2	m2	74							
BIBLIOTECA PEQUEÑA	m2	56							
BODEGA GENERAL	m2	56							
AREA ABIERTA DE ESTUDIO	m2	38							
AMPLIACIÓN DE COMEDOR	m2	36							
CENTRO DE ACOPIO	m2	38							
AREA DE BASURERO	m2	6							
AREA TECHADA MULTIUSO	m2	749							
VESTIBULO DE ESPERA Y CASETA DE GUARDA	m2	72							

INSTALACIÓN MECANICA	m2	2455							
CANALIZACIÓN PLUVIAL	ml	308							
PASOS A CUBIERTO	m2	126							
RAMPAS TECHADAS	m2	243							
AREA DE ESTACIONAMIENTO Y ACCESO	m2	430							
ACCESO VEHICULAR	m2	30							
CERRAMIENTO PERIMETRAL PREFA	ml	325							
PORTON DE ACCESO CON MOTOR	ml	7							
OBRA ELÉCTRICA NUEVA	glb	1							
TOTAL									

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa, las especificaciones técnicas de la Escuela Las Guaria, Guapiles, Pococí, Limón, código 3555 y los respectivos planos constructivos.

Presidente de La Junta de Educación
Escuela Las Guaria, Guapiles, Pococí, Limón, código 3555

bmm