



9 de septiembre de 2024
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0112-2024
Página 1 de 5

**Señores
Junta de Educación
Escuela San Isidro, código 2785
Cóbano, Puntarenas, Puntarenas**

Asunto: Contratación de obra con profesional externo a cargo de la inspección.

Distinguidos señores:

De conformidad con lo dispuesto en:

- El Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, artículos 133 y 137;
- La Directriz DM-00322023, del veinticinco de mayo del año dos mil veintitrés, del Despacho de la señora ministra de Educación Pública, mediante la cual, designa a la Dirección de Infraestructura Educativa, como el órgano responsable de autorizar técnicamente a las Juntas de Educación y Administrativas que requieran desarrollar un proyecto de infraestructura en los centros educativos.
- La designación instruida por la Dirección de la DIE de conformidad con el oficio DVM-A-DIE-0615-2023 del 30 de mayo de 2023; por medio de la cual se designa al Departamento de Programación y Seguimiento como órgano competente para realizar el trámite de análisis, revisión y autorización técnica a las Juntas de Educación y Administración que requieran desarrollar un proyecto de infraestructura educativa en los centros educativos.
- La resolución MH-DCoP-RES-0186-2023 de la Dirección de Contratación Pública del Ministerio de Hacienda, con sustento en la cual se concede prórroga a la autorización otorgada mediante resoluciones MH-DCoP-RES-0012-2023 y MH-DCoP-RES-0037-2023 que facultó a las Juntas de Educación y Juntas Administrativas de los centros de educación pública tramitar fuera del Sistema Digital Unificado sus gestiones de contratación pública, hasta el 1 de enero de 2025, inclusive.

Y con sustento en la solicitud tramitada por el Departamento de Procesos y Soporte, mediante oficio DVM-A-DIE-DS-0121-2024, suscrito por el Ing. Héctor Mendoza Mora, formulador del proyecto y el Arq. Mario Shedden Harris, jefe del



9 de septiembre de 2024
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0112-2024
Página 2 de 5

Departamento de Procesos y Soporte; el Departamento de Programación y Seguimiento, DPS, autoriza técnicamente a su Junta de Educación para iniciar el procedimiento de contratación pública mediante **licitación mayor** para la realización de obras de infraestructura en las instalaciones de su Centro Educativo, de conformidad con el objeto contractual detallado en el oficio supra indicado, y que corresponde a:

DETALLE DEL OBJETO CONTRACTUAL:

Obras prototipo: 5 aulas académicas, 2 aulas preescolares, una administración de 72 m², un comedor de 72 m² y una batería sanitaria tipo 1 de 72 m².

Obras complementarias: 1 área deportiva techada de 805 m², aula de enseñanza especial, invernadero, área techada del comedor, recepciones de familiares primaria y preescolar, pasos a cubierto, 345 m de cerramiento perimetral, sistemas electromecánicos, obras exteriores y demoliciones.

El monto máximo autorizado para hacerle frente a las obligaciones derivadas de la presente contratación es por la suma de ₡ 858 788 578,79 (Ochocientos cincuenta y ocho millones setecientos ochenta y ocho mil quinientos setenta y ocho colones con setenta y nueve céntimos.).

Recordatorio a la Junta de su deber de cumplir con el cuerpo normativo aplicable a la presente contratación: Se recuerda a la Junta que debe desarrollar sus funciones y competencias en estricto apego al bloque de legalidad aplicable y a los lineamientos técnicos complementarios dictados por el MEP¹, y que al constituirse en la administración activa responsable de desarrollar el presente procedimiento de contratación que se autoriza por este medio, debe sujetarse a lo preceptuado por la Ley de la Administración Financiera y Presupuestos Públicos y normas afines, a la Ley General de Contratación Pública y su Reglamento, así como las disposiciones especiales contenidas en el Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, y en la normativa que rige la materia.²

¹ Artículo 3 del Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas.

² Artículo 68 del Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas.



9 de septiembre de 2024
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0112-2024
Página 3 de 5

Igualmente, se recuerda que la Junta es responsable de la correcta formulación del presupuesto que sustenta esta contratación, con el apoyo de su contador y la aprobación de la respectiva Dirección Regional de Educación.³

De conformidad con el oficio DVM-A-DIE-DS-0121-2024, se indica que el presente proyecto, a ser contratado por medio de una licitación mayor, está debidamente inscrito en el Banco de Proyectos de Inversión Pública, BPIP, de MIDEPLAN con el código No. 003637, en cumplimiento de lo normado por el artículo 37 de la Ley General de Contratación Pública, Ley 9986.

Observaciones particulares para la modalidad de contratación de obra con profesional externo a cargo de la inspección de las obras: Los servicios de inspección, fueran contratados o donados, deben ser brindados integralmente por el profesional referido, de manera que involucrará todos los componentes de la obra (civil, eléctrica, mecánica, etc.). Para brindar la inspección integralmente, corresponderá al profesional externo aportar, de ser necesario, los servicios de otros profesionales, según sus competencias.

El servicio de inspección involucra la realización de inspecciones periódicas con las correspondientes anotaciones en el cuaderno de bitácora oficial de obra, el análisis y documentación de posibles órdenes de cambio, el aval documentado de los pagos, la recepción provisional y definitiva de las obras, el análisis y aval de posibles reajustes de precios, y otras tareas especificadas en el respectivo cartel de contratación de servicios profesionales; todo lo anterior, en estricto apego a la normativa vinculante en materia de contratación pública, el desarrollo de proyectos de obra pública y siguiendo los lineamientos que brinde la DIE.

El servicio de inspección brindado por el profesional externo durante la ejecución de las obras deberá formalizarse mediante documentos que deberán incorporarse en orden y con la debida foliatura en el expediente administrativo del presente proyecto.

Se deberán realizar las obras en estricta conformidad con los planos constructivos, especificaciones técnicas, programación de obra y presupuestos indicados y aprobados formalmente por el formulador.

³ Título II del Régimen de Administración Financiera del Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas.



9 de septiembre de 2024
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0112-2024
Página 4 de 5

Esta autorización es requisito previo para emitir la decisión inicial dispuesta en el artículo 37 de la Ley General de Contratación Pública, con el fin de que su Junta inicie el procedimiento de contratación pública objeto de esta autorización técnica.

La presente contratación deberá desarrollarse de conformidad con la documentación técnica desarrollada que provea oportunamente el departamento formulador a la Junta.

La Junta deberá contar con la asesoría técnica requerida durante el proceso de contratación, la cual será brindada por el departamento formulador.

Se recuerda que la Junta es exclusivamente responsable de aplicar todas las disposiciones establecidas en la Ley General de Contratación Pública y su Reglamento, así como la normativa vinculante en el desarrollo de este proyecto.

Deberán garantizarse los principios de eficacia y eficiencia, igualdad y libre concurrencia, establecidos en artículo 8 inciso e) y f) de la LGCP.

La Junta deberá garantizar la debida inversión de los fondos públicos involucrados en esta contratación, motivo por el cual está prohibidos un uso distinto, la realización de pagos anticipados a contratistas o la contratación sin las debidas garantías de cumplimiento, para resarcir eventuales daños por incumplimiento del contratista.

La Junta deberá implementar las normas de control interno necesarias para la adecuada administración de los recursos públicos involucrados en la presente autorización técnica.

El cambio en las condiciones y circunstancias de lo dispuesto en el presente oficio deberá ser autorizado previamente y por escrito por este Departamento y la Dirección de la DIE, con sustento en el criterio técnico del departamento formulador del proyecto.

Se previene a la Junta a actuar con celeridad con la presente contratación al tenor de lo normado en el artículo 51 de la Ley General de Contratación Pública, y el artículo 140 del correspondiente reglamento, referido al plazo para dictar el acto final y caducidad del procedimiento.

Finalmente, se recomienda a la Junta contar con la debida asesoría legal para el desarrollo del procedimiento de contratación.

ES TODO.



9 de septiembre de 2024
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0112-2024
Página **5** de **5**

Cordialmente,

Ing. William Enrique Sáenz Campos, jefe
Departamento de Programación y Seguimiento
Dirección de Infraestructura Educativa

CC.: Departamento formulador del proyecto
Asesoría Legal de la Dirección DIE.
Archivo DPS



WSC/wsc