



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página 1 de 6

Señores
Junta de Educación
Escuela La Legua, código 1263
Brisas, Zarcero, Alajuela

Asunto: **Contratación conjunta de diseño y construcción de obra.**

Distinguidos señores:

De conformidad con lo dispuesto en:

- El Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, artículos 133 y 137;
- La Directriz DM-00322023, del veinticinco de mayo del año dos mil veintitrés, del Despacho de la señora ministra de Educación Pública, mediante la cual, designa a la Dirección de Infraestructura Educativa, como el órgano responsable de autorizar técnicamente a las Juntas de Educación y Administrativas que requieran desarrollar un proyecto de infraestructura en los centros educativos.
- La designación instruida por la Dirección de la DIE de conformidad con el oficio DVM-A-DIE-0615-2023 del 30 de mayo de 2023; por medio de la cual se designa al Departamento de Programación y Seguimiento como órgano competente para realizar el trámite de análisis, revisión y autorización técnica a las Juntas de Educación y Administración que requieran desarrollar un proyecto de infraestructura educativa en los centros educativos.
- La resolución MH-DCoP-RES-0132-2024 de la Dirección de Contratación Pública del Ministerio de Hacienda, con sustento en la cual se concede una nueva prórroga a la autorización otorgada mediante resoluciones MH-DCoP-RES-0012-2023 y MH-DCoP-RES-0037-2023 que facultó a las Juntas de Educación y Juntas Administrativas de los centros de educación pública tramitar fuera del Sistema Digital Unificado, SDU, sus gestiones de contratación pública. Con la nueva prórroga dicha exención se da por el periodo que comprende del 01 de enero de 2025 hasta el 01 de enero de 2026, inclusive.
- El oficio DVM-A-DIE-DPS-0578-2024 emitido por la jefatura del DPS, por medio del cual se faculta a la suscribiente de esta autorización a emitirla.

Y con sustento en la solicitud tramitada por el Departamento de Mantenimiento, DM, DIE, mediante oficio DVM-A-DIE-DM-0650-2025, suscrito por la Ing. Melissa



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página 2 de 6

Karina Mora Valverde, formuladora del proyecto y la Ing. María Fernanda Santana Corrales, jefa del Departamento de Mantenimiento; el Departamento de Programación y Seguimiento, DPS, autoriza técnicamente a su Junta de Educación para iniciar el procedimiento de contratación pública mediante **LICITACIÓN REDUCIDA** para la realización de obras de infraestructura en las instalaciones de su Centro Educativo, de conformidad con el objeto contractual detallado en el oficio supra indicado, y que corresponde a:

DETALLE DEL OBJETO CONTRACTUAL:

Diseño y construcción de obra de conformidad con la siguiente descripción:

Elaboración de estudios técnicos, estudios preliminares, anteproyecto, planos constructivos y especificaciones técnicas, presupuesto detallado, cronograma de flujo de desembolsos, necesarios para llevar a cabo el proyecto de **MANTENIMIENTO** y **OBRAS COMPLEMENTARIAS** que se detallan a continuación:

OBRAS DE MANTENIMIENTO MENOR: Sustitución de estructuras de techo en mal estado 210 m², resane de estructuras de techo en buen estado 400 m², cambio de cubierta de techo 700 m², colocación de cumbreras y botaguas 150 m², sustitución de cielos rasos y precintas 400 m², adquisición de extintores, sistema general de señalización, limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua, demolición de batería sanitaria 5 m².

OBRAS DE MANTENIMIENTO MAYOR: Sustitución de vigas, columnas y paredes con graves daños estructurales, reparación de paredes con grietas no estructurales, red de evacuación de aguas pluviales, sustitución general de instalación eléctrica, cambio de sistema de alimentación de gas LP, sistema de detección de incendios y construcción de rampas y pasadizos Ley N° 7600 120 m².

OBRAS NUEVAS ATÍPICAS Y/O COMPLEMENTARIAS: Batería sanitaria atípica 50 m² y comedor atípico 60 m².

El monto máximo autorizado para hacerle frente a las obligaciones derivadas de la presente contratación es por la suma de ₡ 150 403 014,61 (Ciento cincuenta millones cuatrocientos tres mil catorce colones con sesenta y un céntimos), más las sumas adicionales debidas al incremento razonado del



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página 3 de 6

monto de la contratación requerido para materializar una adjudicación de un procedimiento de contratación iniciado, una posible ampliación contractual o el reajuste de precios, tramitados de conformidad con la normativa vigente durante la ejecución de la presente contratación específica.

Prevención sobre el contenido presupuestario de la presente contratación:

De conformidad con el oficio de solicitud de la presente autorización, corresponde a la Junta, en conjunto con la Administración responsable de la transferencia de los fondos involucrados, el oportuno trámite de cambio de destino presupuestario de recursos disponibles para sustentar esta contratación, de manera que se cumpla con lo normado por la Ley N° 8131, de la Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos, el artículo 42 de su respectivo Reglamento (Decreto N° 32988) en correspondencia con el Clasificador por Objeto del Gasto del Sector Público, de manera que se cuente con los recursos debidamente presupuestados según el objeto contractual. De esta manera, igualmente se cumple con lo señalado en el artículo 38 de la Ley General de Contratación Pública, Ley 9986, y el artículo 87 de su respectivo Reglamento, que indican lo siguiente:

Artículo 38 de la Ley General de Contratación Pública- Contenido presupuestario

Previo a promover el concurso, la Administración debe acreditar la existencia de contenido presupuestario.

Si el procedimiento se iniciara sin disponer de recursos presupuestarios, el jerarca o quien él delegue así lo autorizará, lo cual deberá advertirse en el pliego de condiciones. En tal supuesto, no podrá emitirse el acto de adjudicación hasta que se cuente con el presupuesto suficiente, disponible y aprobado por quien corresponda.

Lo resaltado no es del original

Artículo 87 del Reglamento de la Ley General de Contratación:

Artículo 87. Contenido presupuestario. Previo a promover el concurso, la Administración debe acreditar que cuenta con los recursos presupuestarios suficientes para enfrentar la erogación respectiva. Para las contrataciones que se ejecuten durante el mismo ejercicio económico, bastará con acreditar el contenido presupuestario disponible. En las contrataciones con vigencias plurianuales, se deberá indicar en la decisión inicial, que se garantiza el pago de las obligaciones anuales correspondientes a cada ejercicio económico, para lo cual la Administración deberá adoptar las medidas que correspondan.

La Administración deberá adoptar y poner en práctica los controles internos necesarios a fin de que se cumpla con lo establecido en el artículo 38 de la Ley General de Contratación



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página 4 de 6

Pública, lo dispuesto en este artículo, así como la normativa y las directrices presupuestarias emitidas por las autoridades competentes sobre esta materia.

Específicamente, el Departamento de Mantenimiento, en su oficio DVM-A-DIE-DM-0650-2025 certifica que actualmente, se encuentra en trámite una solicitud de cambio de destino, para trasladar la totalidad de los fondos a la Subpartida 5.02.01 Edificios, lo cual es acetado de conformidad con lo especificado por el Clasificador por Objeto del Gasto del Sector Público.

Con base en lo señalado corresponde a la Junta asegurarse de que se haya realizado el cambio de destino requerido, de forma que se cuente con el debido contenido presupuestario de previo a la adjudicación en firme del concurso objeto de la presente autorización.

Finalmente se recuerda que la Junta, deberá adoptar y poner en práctica los controles internos necesarios a fin de que se cumpla con lo establecido en el artículo 38 de la Ley General de Contratación Pública, lo dispuesto en este artículo, así como la normativa y las directrices presupuestarias emitidas por las autoridades competentes sobre esta materia.

Recordatorio a la Junta de su deber de cumplir con el cuerpo normativo aplicable a la presente contratación:

Se recuerda que la Junta debe de cumplir con el cuerpo normativo aplicable a las contrataciones que emprendan en estricto apego al bloque de legalidad aplicable y a los lineamientos técnicos complementarios dictados por el MEP, y que al constituirse en la administración activa responsable de desarrollar procedimientos de contratación, debe sujetarse a lo preceptuado por la Ley de la Administración Financiera y Presupuestos Públicos y normas afines, a la Ley General de Contratación Pública y su Reglamento, las condiciones especiales establecidas en la Resolución MH-DCoP-RES-0132-2024 de la Dirección de Contratación Pública del Ministerio de Hacienda, así como las disposiciones especiales contenidas en el Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, y en la normativa vinculante en el desarrollo de los proyectos de infraestructura.



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página 5 de 6

Igualmente, se recuerda que la Junta es responsable de la correcta formulación del presupuesto que sustenta esta contratación, con el apoyo de su contador y la aprobación de la respectiva Dirección Regional de Educación.¹

Esta autorización es requisito previo para emitir la decisión inicial dispuesta en el artículo 37 de la Ley General de Contratación Pública, con el fin de que su Junta inicie el procedimiento de contratación pública objeto de esta autorización técnica por lo que las condiciones planteadas en esta autorización son de carácter vinculante para garantizar la legitimidad del concurso.

La presente contratación deberá desarrollarse de conformidad con la documentación técnica desarrollada que provea oportunamente el departamento formulador a la Junta.

La Junta deberá contar con la asesoría técnica requerida durante el proceso de contratación, la cual será brindada por el departamento formulador.

Deberán garantizarse los principios de eficacia y eficiencia, igualdad y libre concurrencia, establecidos en artículo 8 inciso e) y f) de la LGCP.

La Junta deberá garantizar la debida inversión de los fondos públicos involucrados en esta contratación, motivo por el cual está prohibidos un uso distinto, la realización de pagos anticipados a contratistas o la contratación sin las debidas garantías de cumplimiento, para resarcir eventuales daños por incumplimiento del contratista.

La Junta deberá implementar las normas de control interno necesarias para la adecuada administración de los recursos públicos involucrados en la presente autorización técnica.

El cambio en las condiciones y circunstancias de lo dispuesto en el presente oficio deberá ser autorizado previamente y por escrito por este Departamento y la Dirección de la DIE, con sustento en el criterio técnico del departamento formulador del proyecto.

Se previene a la Junta a actuar con celeridad con la presente contratación al tenor de lo normado en el artículo 51 de la Ley General de Contratación Pública, y el artículo 140 del correspondiente reglamento, referido al plazo para dictar el acto final y caducidad del procedimiento.

¹ Título II del Régimen de Administración Financiera del Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas.



23 de septiembre de 2025
DVM-A-DIE-DPS-ATC-0095-2025
Página **6** de **6**

En cumplimiento del artículo 147 del Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, la Junta debe presentar ante el departamento formulador de la DIE y el Departamento de Servicios Administrativos y Financieros de la respectiva Dirección Regional de Educación, un reporte trimestral sobre el grado de avance de la contratación aprobada que se encuentre en ejecución; e igualmente, a su término, la Junta deberá remitir, ante las instancias indicadas, el informe final, así como copia digital del expediente del proceso llevado a cabo (fases de la contratación y la ejecución del contrato, según corresponda).

Finalmente, se recomienda a la Junta contar con la debida asesoría legal para el desarrollo del procedimiento de contratación.

ES TODO.

Cordialmente,

Ing. Brenda Aymerich Pérez, jefa a.i.
Departamento de Programación y Seguimiento
Dirección de Infraestructura Educativa



CC.: Departamento formulador del proyecto
Asesoría Legal de la Dirección DIE.
Archivo DPS

BAP/evch