

18 de junio del 2019
DIEE-DC-A-051-2019

Señores
Junta de Educación
Escuela Diurna Jesús de Popoyoapa, código 3855
Upala, Alajuela

Estimados señores:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa y la Resolución número 1737-MEP-2018, de las nueve horas veinte minutos del veinticuatro de setiembre del año dos mil dieciocho, suscrita por el señor Ministro de Educación Pública, mediante la cual designa al Departamento de Contrataciones de la Dirección de Infraestructura y Equipamiento Educativo (DIEE), como el órgano responsable de autorizar el inicio de los procesos de contratación directa concursada que realicen las Juntas de Educación y Administrativas para el mantenimiento y construcción de infraestructura educativa, en atención a la solicitud realizada por ustedes, según consta en el acta de sesión ordinaria n° 262, celebrada a las trece horas del cuatro de junio del dos mil diecinueve, y del expediente administrativo instaurado al efecto, se dispone:

Autorizar el inicio del proceso de contratación directa concursada para la compra de materiales y contratación de mano de obra por separado para obra complementaria: demolición área de bodega y batería de servicios sanitarios en desuso, sustitución de 200 m de malla perimetral, mantenimiento general de sistema eléctrico, losa sanitaria, raspado y pintura en paredes internas y externas, mantenimiento general de canoas y bajantes de casa del maestro, en escuela Diurna Jesús de Popoyoapa, Upala, Alajuela, aplicando el proceso abreviado para obra de mantenimiento menor.

El monto máximo autorizado para hacerle frente a las obligaciones derivadas de la presente contratación es de ₡26.380.200,00 (veintiséis millones trescientos ochenta mil doscientos colones exactos), bajo la modalidad de procedimiento abreviado para mantenimiento menor, no incluye el pago de los servicios profesionales. Excepcionalmente, el monto podrá ser mayor, no obstante, deberá verificarse que se dispone del contenido económico suficiente y deberá incorporarse al expediente

administrativo el criterio técnico que justifique la razonabilidad del precio adjudicado por un monto mayor.

En la etapa de contratación la Junta deberá elaborar un cartel de licitación, invitar potenciales oferentes, evacuar consultas, recibir ofertas, analizar las ofertas recibidas, analizar la razonabilidad de los precios ofertados descartando aquellos que resulten ruinosos o excesivos, adjudicar el mejor precio razonable, adjudicar o declarar infructuoso el proceso, analizar posibles impugnaciones al acto de adjudicación o el que declara el proceso infructuoso y declarar la firmeza del acto.

La Junta deberá realizar las obras de conformidad con los parámetros técnicos establecidos en el oficio DVM-A-DIEE-DGPE-1560-2019, de fecha 30 de mayo del presente año, verificar la calidad de los materiales, rendir informes periódicos sobre el progreso de la obra, controlar los desembolsos respecto al progreso de la obra, determinar el cumplimiento de los plazos de contratación y ejecución, revisar y aprobar las facturas presentadas por los contratistas, realizar la recepción provisional y definitiva de las obras y rendir el informe final.

La Junta deberá acatar las disposiciones emanadas de los profesionales de la DIEE con el propósito de garantizar la debida ejecución del proyecto.

La Junta deberá conformar un expediente administrativo foliado y en orden cronológico, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Se deberán solicitar como mínimo tres cotizaciones para la adquisición de materiales y tres cotizaciones para la contratación de mano de obra.

A partir de la notificación del presente oficio, la Junta tendrá un plazo de tres meses para emitir formalmente las órdenes de compra de los materiales y la contratación de la mano de obra. Excepcionalmente podrá ampliarse este plazo que no podrá ser mayor al contemplado para la ejecución de las obras; para estos efectos deberá incorporarse al expediente administrativo un informe técnico que justifique su ampliación.

Cualquier modificación contractual requerirá de previo a su firma y ejecución, de la aprobación de los profesionales de la DIEE, sean los fiscalizadores asignados o los formuladores del proyecto.

La Junta deberán cumplir con las disposiciones establecidas, especialmente, en la Ley de Contratación Administrativa, Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, Ley General de la Administración Pública, Ley de Administración Financiera y Presupuestos Públicos, normativa del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos y las disposiciones de la DIEE para los procedimientos abreviados.

La Junta deberá implementar las normas de control interno necesarias para la adecuada administración de los recursos públicos involucrados en la presente autorización.

El cambio en las condiciones y circunstancias de lo dispuesto en el presente oficio deberá ser autorizado previamente y por escrito por este Departamento. ES TODO.

Cordialmente,

Irving Mathews Soto
Jefe

Cc: William Sáenz Campos, Jefe, DEC.
Mario Shedden Harris, Jefe, DGPE.
schr