

22 de febrero del 2019
DIEE-DC-A-017-2019

Señores
Junta Administrativa
Liceo San Francisco de Coyote, código 4106
Nandayure, Guanacaste

Estimados señores:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa y la Resolución número 1737-MEP-2018, de las nueve horas veinte minutos del veinticuatro de setiembre del año dos mil dieciocho, suscrita por el señor Ministro de Educación Pública, mediante la cual designa al Departamento de Contrataciones de la Dirección de Infraestructura y Equipamiento Educativo (DIEE), como el órgano responsable de autorizar el inicio de los procesos de contratación directa concursada que realicen las Juntas de Educación y Administrativas para el mantenimiento y construcción de infraestructura educativa, en atención a la solicitud realizada por ustedes, según consta en el acta n° 004-2019, de la sesión extraordinaria celebrada el lunes 18 de febrero del 2019, al ser las diecisiete horas y del expediente administrativo instaurado al efecto, el Departamento de Contrataciones dispone:

Autorizar el inicio del proceso de contratación directa concursada para la compra de materiales y contratación de mano de obra por separado para obra complementaria: demolición de administración y 2 aulas en pabellón 4, mantenimiento de estructura de techo (limpieza, lijado, pintura con anticorrosivo) en pabellones 1, 3 y 4, sustitución de la cubierta de techo que se encuentre en mal estado en pabellones 1, 3 y 4, colocación de aislante térmico en pabellones 1, 3 y 4, sustitución / colocación de cumbreras, botaguas, canoas, precintas y bajantes que se encuentran en mal estado o que son inexistentes, remoción de ventanería de vidrio en pabellón 3 y colocación de verjas (no incluye ventanería en laboratorio de cómputo), construcción de cuneta media caña (prefabricada) para canalizar aguas pluviales, colocación de láminas faltantes de cielo raso en taller de industriales y aula del pabellón 2, sustitución de rampa de grasa, tanque séptico y drenaje para área de comedor, reparación de inodoros existentes (fugas/accesorios) y lavamanos (llaves), adaptación servicio sanitario con inodoro de altura especial y agarraderas acordes a la ley 7600, colocación de pasamanos en rampa

que conduce a comedor, colocación de malla de 1.5 m de altura en cancha existente, intervención del sistema eléctrico (traslado y sustitución del tablero principal, sustitución de centros de carga secundarios, reposición y cambio de luminarias por tecnología led, reposición y cambio de tomacorrientes, reposición y cambio de abanicos, renovación de tuberías, canastas y conductores, colocación de tapas a las cajas de registro, reposición y cambio de soportes de los dispositivos y accesorios eléctricos), en el Liceo San Francisco de Coyote, Nandayure, Guanacaste; aplicando el proceso abreviado para obra de mantenimiento menor

El monto máximo autorizado para hacerle frente a las obligaciones derivadas de la presente contratación es de ¢58.196.352,54 (cincuenta y ocho millones ciento noventa y seis mil trescientos cincuenta y dos colones con cincuenta y cuatro céntimos); no incluye el pago de los servicios profesionales.

En la etapa de contratación la Junta deberá elaborar un cartel de licitación, invitar potenciales oferentes, evacuar consultas, recibir ofertas, analizar las ofertas recibidas, analizar la razonabilidad de los precios ofertados descartando aquellos que resulten ruinosos o excesivos, adjudicar el mejor precio razonable, adjudicar o declarar infructuoso el proceso, analizar posibles impugnaciones al acto de adjudicación o el que declara el proceso infructuoso y declarar la firmeza del acto.

La Junta deberá realizar las obras de conformidad con los parámetros técnicos establecidos en el oficio DIEE-DGPE-0476-2019 de fecha 13 de febrero del presente año, verificar la calidad de los materiales, rendir informes periódicos sobre el progreso de la obra, controlar los desembolsos respecto al progreso de la obra, determinar el cumplimiento de los plazos de contratación y ejecución, revisar y aprobar las facturas presentadas por los contratistas, realizar la recepción provisional y definitiva de las obras y rendir el informe final.

La Junta deberá acatar las disposiciones emanadas de los profesionales de la DIEE con el propósito de garantizar la debida ejecución del proyecto.

La Junta deberá conformar un expediente administrativo foliado y en orden cronológico, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Se deberán solicitar como mínimo tres cotizaciones para la adquisición de materiales y tres cotizaciones para la contratación de mano de obra.

A partir de la notificación del presente oficio, la Junta tendrá un plazo de tres meses para emitir formalmente las órdenes de compra de los materiales y la contratación de la mano de obra. Excepcionalmente podrá ampliarse este plazo que no podrá ser mayor al contemplado para la ejecución de las obras; para estos efectos deberá incorporarse al expediente administrativo un informe técnico que justifique su ampliación.

Cualquier modificación contractual requerirá de previo a su firma y ejecución, de la aprobación de los profesionales de la DICE, sean los fiscalizadores asignados o los formuladores del proyecto.

La Junta deberán cumplir con las disposiciones establecidas, especialmente, en la Ley de Contratación Administrativa, Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, Ley General de la Administración Pública, Ley de Administración Financiera y Presupuestos Públicos, normativa del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos y las disposiciones de la DICE para los procedimientos abreviados.

La Junta deberá implementar las normas de control interno necesarias para la adecuada administración de los recursos públicos involucrados en la presente autorización.

El cambio en las condiciones y circunstancias de lo dispuesto en el presente oficio deberá ser autorizado previamente y por escrito por este Departamento. ES TODO.

Cordialmente,



Irving Mathews Soto
Jefe



Cc: William Sáenz Campos, Jefe, DEC.
Marcela Centeno Leal, Jefa, DGPE
mvaa

Centro educativo	Liceo San Francisco de Coyote, código 4106
Tipo de procedimiento	Abreviado/mantenimiento menor
Monto autorizado	¢58.196.352,54 (cincuenta y ocho millones ciento noventa y seis mil trescientos cincuenta y dos colones con cincuenta y cuatro céntimos)
Profesional a cargo:	No requiere