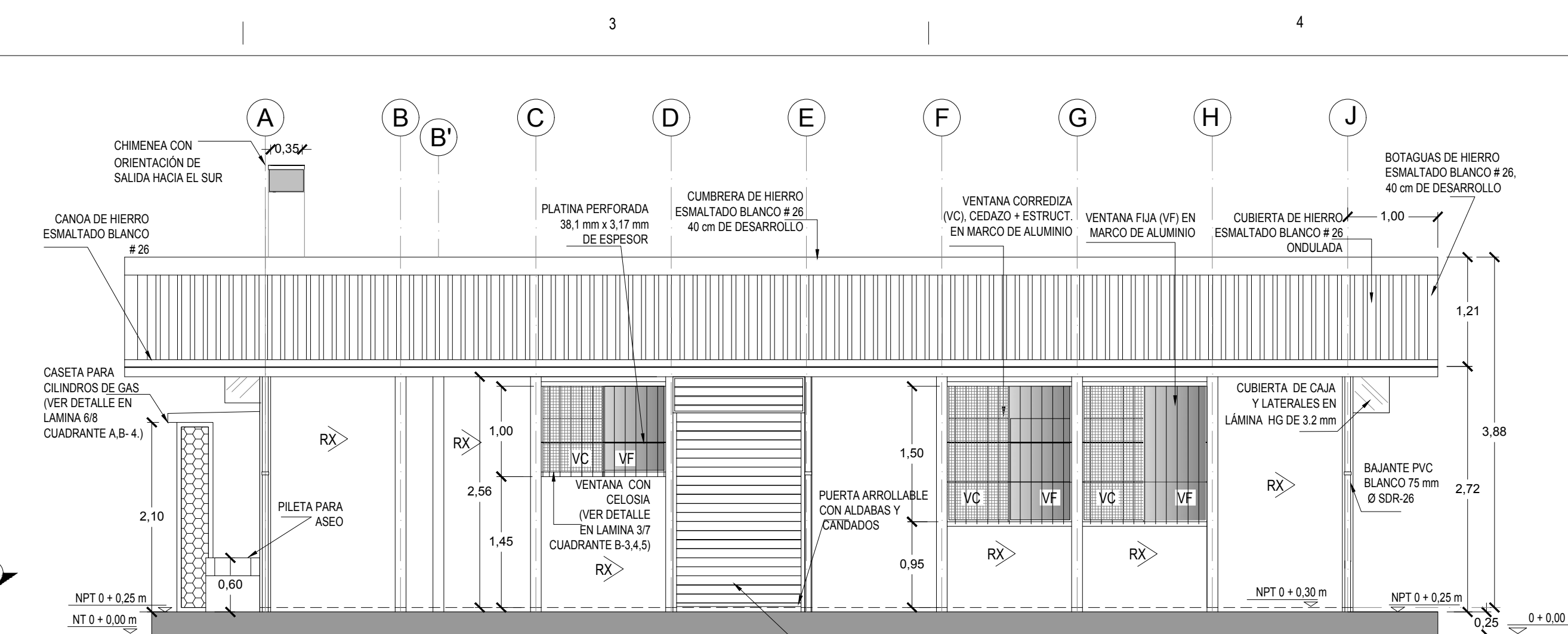
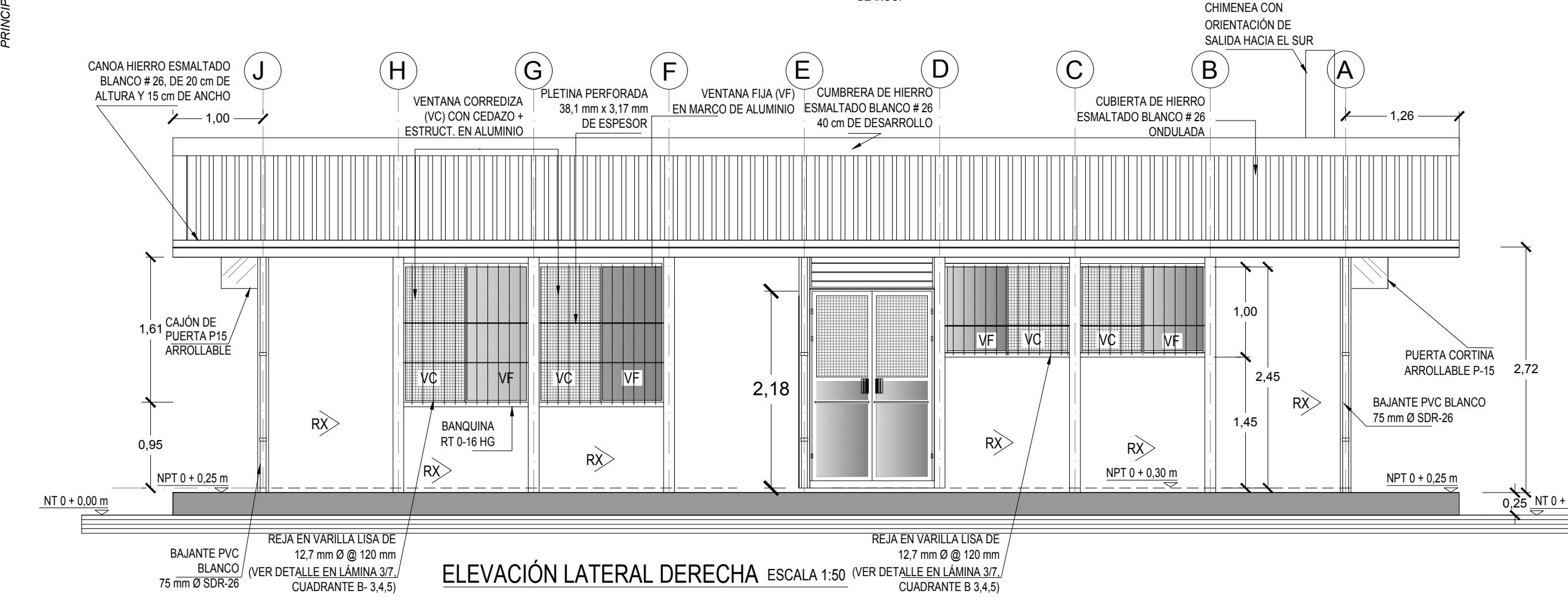


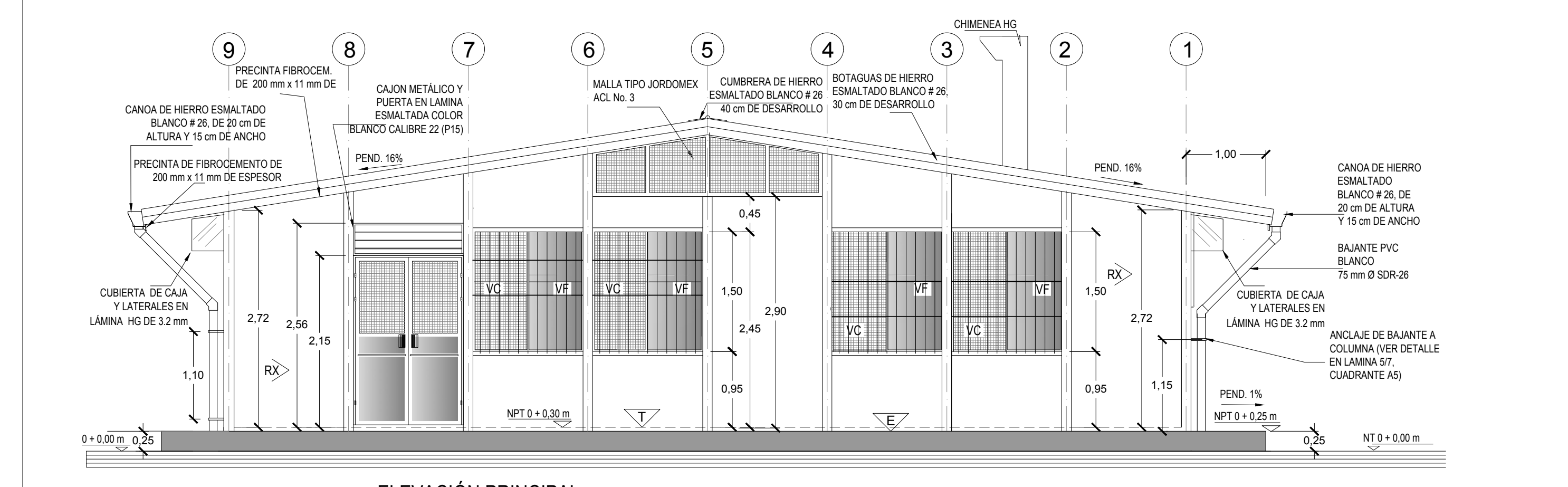
PLANTA ARQUITECTONICA, COTAS Y ACABADOS ESCALA 1:75



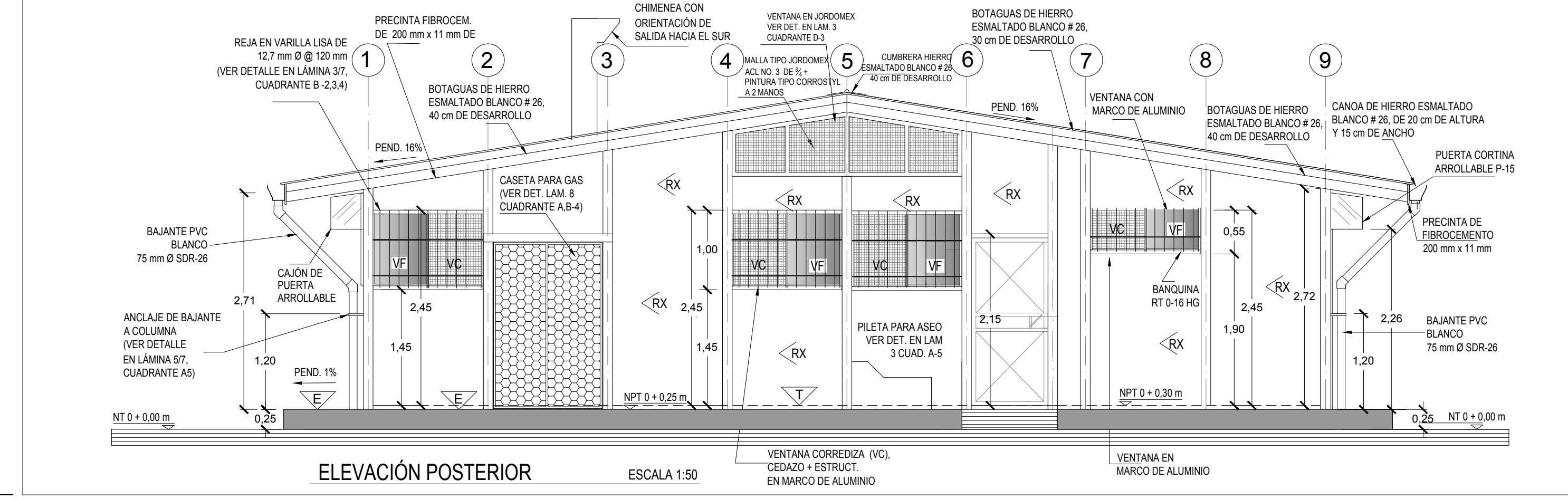
ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDA ESCALA 1:50



ELEVACIÓN LATERAL DERECHA ESCALA 1:50



ELEVACIÓN PRINCIPAL ESCALA 1:50



ELEVACIÓN POSTERIOR ESCALA 1:50

TABLA DE PUERTAS				
TIPO	DIMENSIONES (m)		MATERIAL DE CADA PUERTA	CANTIDAD
	ALTIMA	ANCHO		
P-9	2.10	0.91	En metal y marco de perfil rectangular 75x25x1.5mm. Llavín de seguridad	2
P-13	2.10	0.91	Una hoja almas con cedazo y marco en aluminio con brazo hidráulico	1
P-14	2.10	1.33	Dos hojas, alma superior con cedazo e inferior vinilica y marco en aluminio y brazos hidráulicos	2
P-15	2.10	1.33	Cortina arrollable en lámina esmaltada color blanco calibre 22	3
P-16	2.10	0.91	Puerta metálica corrediza	1
P-17	2.10	1.08	En acero inox. vaiven de 2 hojas con marco rectangular de 25x50x1.5mm. más linterna de vidrio fijo.	1
P-18	2.10	0.91	En acero inox. y marco rectangular de 25x50x1.5mm con sobremarco de vidrio fijo.	1
P-19	2.10	1.33	Puerta de dos hojas para Caseta de gas en tubo estructural y forro de jor dome ACL No. 3 de 12mm	1

NOTA: TODOS LOS TUBOS DE HIERRO PARA MARCOS DE PUERTAS SERÁN DEL TIPO ESTRUCTURAL, VER DETALLES EN LÁMINA 3/7

TABLA DE ACABADOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
△C	Cielo suspendido en Gypsum tipo Lay-in Ceiling Panel Clima Vinyl o similar en 12 mm en cocina, en área de comensales será de 7mm Clima Vinyl Plus o similar
△Cg	Cielo en gypsum board para exteriores (verde) de 12 mm con estructura en furring hg. para en aleros.
△E	Piso de concreto con acabado escobillado.
△AN	Piso antideslizante tipo Quarryite o similar (solo en área de cocina hasta límite de puerta o mueble que la delimita).
△CA	Piso cerámico antideslizante no poroso color claro PEI4
△RX	Repello fino 0.5 cm como máximo, tipo Repemax o superior.
△RXL	Repello quemado y lujado + pintura lavable.
△AZ	Enchape en azulejo a 1.80 m S.N.P.T.
△V	Ventanería en aluminio, natural con vidrios de 4mm.

NOTA: LOS CIELOS EN ÁREA DE COMENSALES SERÁN INCLINADOS, EN COCINA Y BODEGAS SERÁ PLANO.

EQUIPO CONTRA INCENDIO

ESTINTOR A BASE DE AGUA FUEGOS CLASE A CAPACIDAD 9.46 LITROS.	
ESTINTOR A BASE DE DIOXIDO DE CARBONO FUEGOS CLASE B-C CAPACIDAD 9.1 Lbs. + 4.94 Rgs.	

NOTAS:
AMBOS ESTINTORES DEBERÁN TENER RUJAPORTE SUPERIOR A 1.20m S.N.P.T. Y CONTAR CON SELLO LUL. SE COLOCARÁN EN LOS LUGARES INDICADOS EN PLANOS O EN LUGAR VISIBLE Y FÁCIL ACCESIBILIDAD (VER DETALLE EN COCINA O OFICINA EN ÁREA DE COMENSALES)

NOTAS GENERALES:

- Ante cualquier duda durante la ejecución del proyecto, sobre dimensiones, materiales, características, calidades o cantidades, el constructor deberá consultar al Profesional encargado de la Inspección y proponer la alternativa que garantiza la mayor calidad, seguridad, resistencia y economía.
- Todo oferente, previo a someter su oferta a la Administración, deberá OBLIGADAMENTE visitar el sitio, con el fin de detectar todas aquellas variables particulares del emplazamiento, que pudieran incidir en el costo de la construcción, en el entendido de que se necesita una obra completa, útil y funcional, para uso de los beneficiarios. Se deberá cotizar toda la obra nueva, mobiliario y accesorios indicados en las especificaciones e indicados en los planos.
- La planta arquitectónica y de equipamiento, se presenta como una referencia, para que el oferente o constructor interprete la ubicación de todo tipo de instalaciones necesarias para su adecuado funcionamiento.
- El Contratista será responsable total, ante la Administración, por la correcta ejecución de todas y cada una de las partes de la obra, de modo que cumplan con un grado óptimo de calidad de conformidad con los planos y especificaciones, dentro del plazo establecido. En virtud de que la experiencia es parte integral del proceso de selección del Contratista idóneo, el Adjudicatario no podrá aducir la ausencia de indicación expresa en planos constructivos o especificaciones técnicas, como base para el cobro de ampliaciones o modificaciones (extras) en que incurra y no previstos en su oferta, de materiales y o procedimientos cuya cantidad o calidad formen parte integral de la lógica constructiva, las calidades y condiciones del código Sismico de Costa Rica y las normas ASTM, ASCE, NFPA, entre otras.
- El oferente deberá cotizar y respaldar sus costos con el presupuesto detallado de módulo aislado incluyendo los costos para la EVACUACION PLUVIAL, DOTACION DE AGUA POTABLE Y CONEXION ELECTRICA.
- Las aceras laterales del modulo, serán de 1,0 m de ancho, salvo indicación especifica en planos. Todas llevarán acabado escobillado y pendiente de 1%. Los bordes serán lisos y redondeados (fibroneados) con un ancho de 5 cm en cuadros de 3m de longitud.
- En toda área de corredores, la iluminación de éstos, al igual que el sistema de iluminación de emergencia, la estación manual de alarma contra incendios, el extintor y el encastrado deberán ser contemplados en el diseño y presupuesto de las obras complementarias por el Profesional Diseñador, de acuerdo con las normativas que rigen en cada caso.

NOTAS DE ACABADOS

- El enchape en servicio sanitario será colocado a una altura de 1.80 SNPT (Sobre el nivel de piso terminado) en todo su perímetro, de color blanco, (sin vetado) siempre de color claro, con fragua epóxica de color blanco.
- Todas las paredes tendrán acabado de repello fino de 3 mm de espesor (5mm máximo), con mortero tipo Repemax o superior.
- En todas las paredes exteriores se aplicará, posterior al repello y previo a la pintura una capa líquida impermeabilizante hidrofugante tipo Maxilane o superior.
- Todo el perímetro interno y externo llevará rodapié de concreto, según detalle en lámina 5/8, cuadrante B-3.4.
- Sobre las franjas de concreto lavado del piso se deberá aplicar sellador repelente de agua tipo Hidrostop de Sur o superior, según indicaciones del fabricante.

NOTA:
LA ORIENTACIÓN DE APERTURA DE LA CHIMENEA SIEMPRE DEBERÁ SER A FAVOR DE LOS VIENTOS PREDOMINANTES, TÍPICAMENTE HACIA EL SUR.

cfia
Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO OC 805256
MONTO C 48,944,000.00
FECHA 19/12/2017
CATASTRO SJ-000000-0000
TAMAÑO 144 M2
REGISTRADO POR A-8333
BITOCORA

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENCE EL 19/12/2021 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

INFORMACIÓN DEL PROYECTO
COMEDOR 144m2 DIEE 2017
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETOS 86550
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA

PROPIETARIO CÉDULA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA 2100042002

DIRECCIÓN UBICACIÓN
NO TIENE UBICACIÓN EXACTA. ES EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL
PROVINCIA: SAN JOSE
CANTÓN: SAN JOSE
DISTRITO: CARMEN

PLANOS Y DOCUMENTOS
ANTEPROYECTO A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
A-8333 SANABRIA GARCIA-SALAS JORGE
PLANOS Y ESPECIFICACIONES A-5903 SHEDDEN HARRIS MARIO ENRIQUE
A-8333 SANABRIA GARCIA-SALAS JORGE
IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR
IMI-24124 PIEDRA ANGLUO JUAN PABLO

ATENCIÓN MUNICIPALIDAD
Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra
No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica

PROYECTO: COMEDOR 144m PROTOTIPO DIEE 2017
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN:
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS (JEFE)

COMISIÓN REVISORA:
ARQ. EDDY CALDERON LOBO (coordinador) INE. PAERCY WALLACE MULLING (US)
ARQ. JORGE SANABRIA GARCÍA ARQ. MELISSA COTO UREÑA (DIEE)
ARQ. RICARDO CALVO NAVARRO ARQ. SERGIO SANDI ROJAS (DIEE)
ING. MARCO MATARRITA ALCOCER ING. PABLO PIEDRA ANGLUO (DEC)
ING. VICTOR ALVARADO BRICEÑO ING. CESAR MONTERO NUÑEZ (PAE)

CONTENIDO:
- PLANTA ARQUITECTÓNICA COTAS Y ACABADOS
- ELEVACIÓN PRINCIPAL
- ELEVACIÓN POSTERIOR
- ELEVACIÓN LATERAL DERECHA
- ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDA

PROYECTO	FECHA	LÁMINA
EDUCATIVO		A-1 08