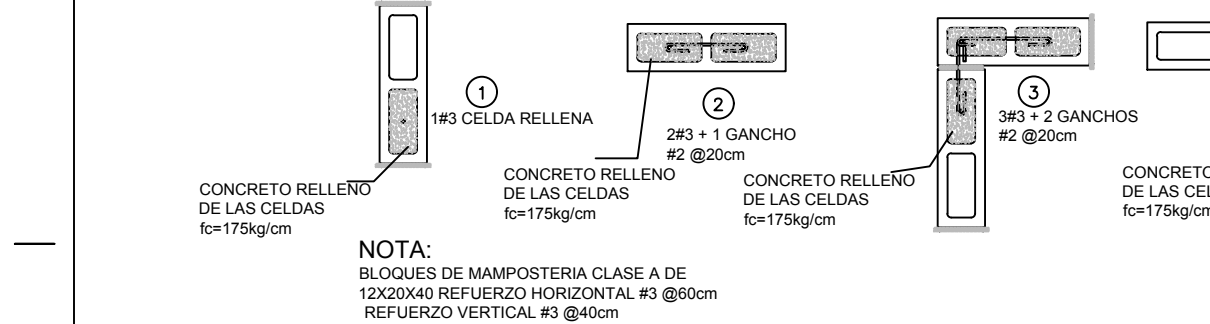


PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA

ESCALA 1:50

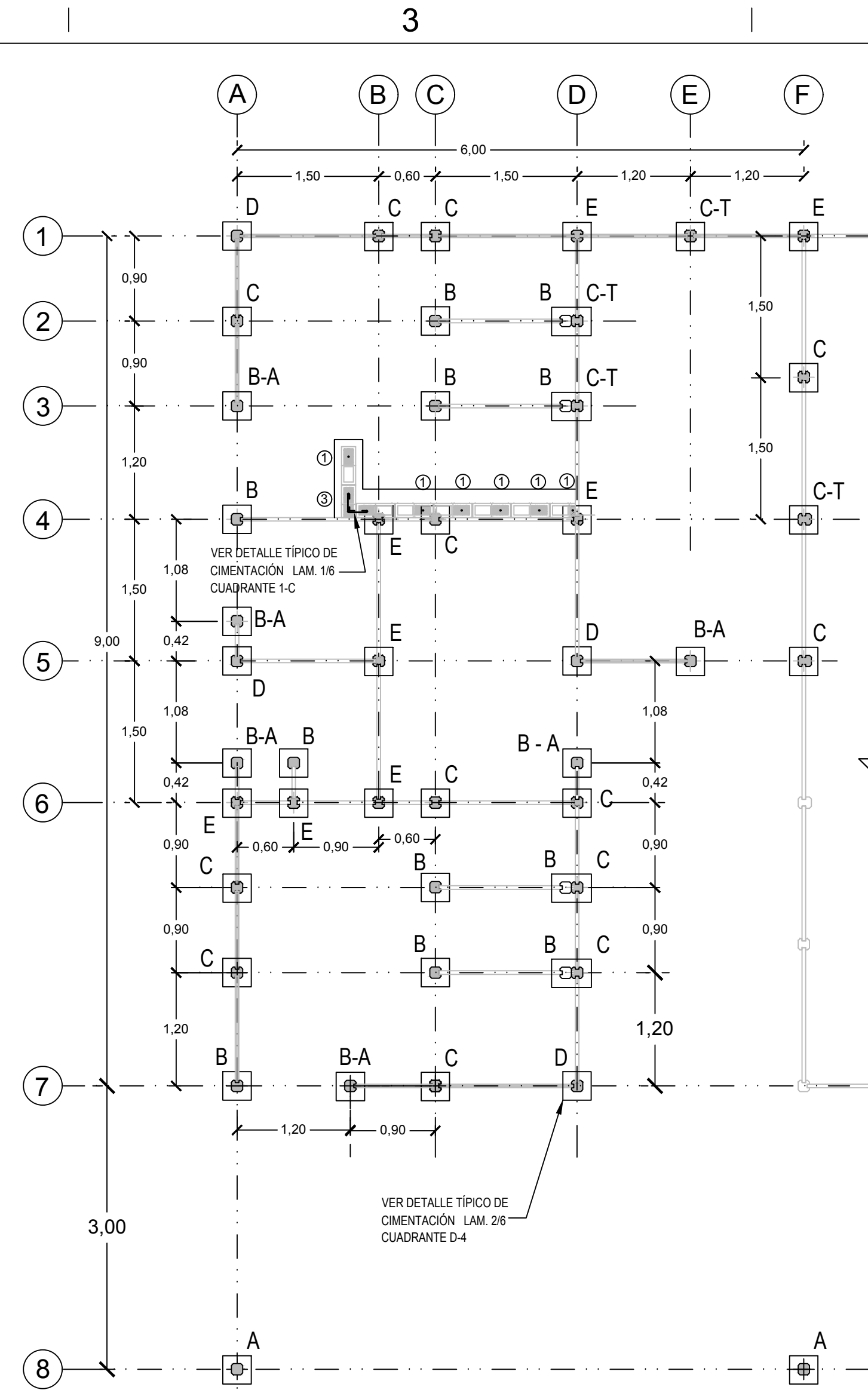


DETALLE DE COLUMNAS

ESCALA 1:20

NOTAS GENERALES:

1. Ante cualquier duda sobre dimensiones, materiales, características, calidades o cantidades, el constructor deberá consultar a la Administración y proponer la alternativa que garantice la mayor calidad, seguridad, resistencia y economía a la situación encontrada.
2. Todo cliente, previo a someter su oferta a la Administración, deberá OBLIGATORIAMENTE visitar el sitio, con el fin de detectar todas aquellas variables particulares del emplazamiento, que pudieran incidir en el costo de la construcción, en el entendido de que se necesita una obra completa, útil y funcional, para uso de los beneficiarios. Se deberá cotizar toda la obra nueva, mobiliario y accesorios indicados en las especificaciones y mostrados en los planos.
3. El Contratista será el responsable total, ante la Administración, por la correcta ejecución de todas y cada una de las partes de la obra, de modo que cumplan con un grado óptimo de calidad, de conformidad con los planos y especificaciones, dentro del plazo establecido. Asimismo, en virtud de que la experiencia es parte integral del proceso de selección del Contratista idóneo, el Adjudicatario no podrá aducir la ausencia de indicación expresa en planos constructivos o especificaciones técnicas, como base para el cobro de ampliaciones o modificaciones (extras) en que incurra y no previstos en su oferta, de materiales y/o procedimientos, cuya cantidad y calidad formen parte integral de la lógica constructiva, las indicaciones del Código Sísmico de Costa Rica y las normas ASTM, ASCE NFPA, entre otros.
4. El oferente deberá cotizar y respaldar sus costos con el presupuesto detallado del módulo aislado y agrupado, incluyendo costos por separado para ambas alternativas de evacuación pluvial.
5. El Contratista deberá colocar una franja de zacate de 3.0 m de ancho, sobre una capa de 10 cm de espesor de tierra tipo humus, perimetral a los edificios.
6. Todos los pabellones de uno o más módulos tendrán aleros laterales en cada extremo de 1,0 m de ancho, salvo que en los planos se indique otra medida.
7. Todos los pabellones de uno o más módulos tendrán aceras laterales en cada extremo de 1,0 m de ancho, salvo que en los planos se indique otra medida, acabado escobillado con 1% de pendiente a una altura de 0,25 m desde el nivel de terreno  $\pm 0,00$  m.
8. En toda área de corredores, la iluminación de éstos, al igual que el sistema de iluminación de emergencia, la estación manual de alarma contra incendios, el extintor y el encazicator deberán ser contemplados en el diseño y el presupuesto de las obras complementarias por el Profesional Diseñador, de acuerdo con las normativas que rigen en cada caso.



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS

ESCALA 1:50

SIMBOLOGÍA DE COLUMNAS					
	A	COLUMNA PARA CORREDORES Y PASILLOS		C - T	COLUMNA C CON TOMACORRIENTE
	B	COLUMNA PARA BUQUES DE PUERTA		C - D	COLUMNA CON PREVISTA PARA DUCHA
	B - A	COLUMNA B CON APAGADOR		D	COLUMNA ESQUINERA
	B - T	COLUMNA B CON TOMACORRIENTE		E	COLUMNA PARA PAREDES PERPENDICULARES
	C	COLUMNA PARA PARED CONTINUA		E - T	COLUMNA E CON TOMACORRIENTE
	C - A	COLUMNA C CON APAGADOR		F	COLUMNA MULTIPARED

NOTAS ESTRUCTURALES:

25. Las columnas serán pretensadas con bordes ochavados y tanto éstas como las baldosas serán de concreto de alta resistencia.
26. Todos los elementos constructivos deberán cumplir con las recomendaciones del Código Sísmico de Costa Rica, edición vigente y con las normas del ACI-301, del Building Code Requirements for Reinforced Concrete, ACI-318, la normativa de la ASTM y las especificaciones del AISI y AWS.
27. La altura de paredes y baldosas en fachadas principal y posterior podrá variar hasta un + 10%, según propuesta del fabricante.
28. El contratista deberá tomar las previsiones a nivel de excavación de huecos para que las columnas en zonas de ventanales frontal y posterior queden 5,0 cm más bajas que las columnas de paredes laterales, con el fin de lograr un adecuado acople entre soleras perpendiculares. No se permitirán cortes en columnas.
29. El detalle de cimentación a utilizar será según el diseño del profesional diseñador del proyecto con base en el estudio de suelos realizado.
30. Todas las cimentaciones en cuanto a su profundidad, tipo de apoyo, concreto y material de sustitución serán según se indique en detalle estructural de cimentación, y corresponden con lo indicado por el estudio de suelos específico y el cálculo estructural del profesional responsable del diseño del proyecto. En todo caso la profundidad de desplante del cimiento será hasta llegar a suelo firme, salvo en casos en que el diseño estructural consiste en losas flotantes o pilotes.

CONCRETO:

31. Previo al inicio de las obras, el contratista deberá presentar un diseño de mezcla para concreto  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ , con base en los agregados propuestos.
32. Así también deberá presentar la comprobación certificada de un laboratorio reconocido de que los agregados cumplen con las pruebas de granulometría, abrasión y sanidad según normas ASTM.
33. El revenimiento no deberá ser mayor a 10,0 cm.
34. Para cada prueba de resistencia de concreto solicitada en especificaciones, se tomarán 6 cilindros de 15 x 30 cm, fallados 2 a los 7 y 2 a los 14 días, con proyección a los 28 días, y una prueba final de 2 cilindros a los 28 días.
35. Todo concreto de elementos estructurales y losas de piso tendrán una resistencia mínima de  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ , salvo que en el caso particular se indique otra capacidad.

RECUBRIMIENTO:

36. Placa de fundación: 5,0 cm.
37. Losas de piso: 4,0 cm.
38. Vigas y columnas: 2,5 cm.

ACERO DE REFUERZO:

39. Varillas de refuerzo, acero ASTM A-615 Grado Intermedio (40).
40. Esfuerzo mínimo de fluencia  $f_y = 2800 \text{ Kg/cm}^2$ .

LOSAS DE PISO:

41. Para cimentar la losa de piso, deberá removerse toda la capa vegetal existente y colocar la capa de lastre fino compactado al 95% del Próctor Modificado, indicada en planos, ó toda cemento.

ESTRUCTURA METÁLICA:

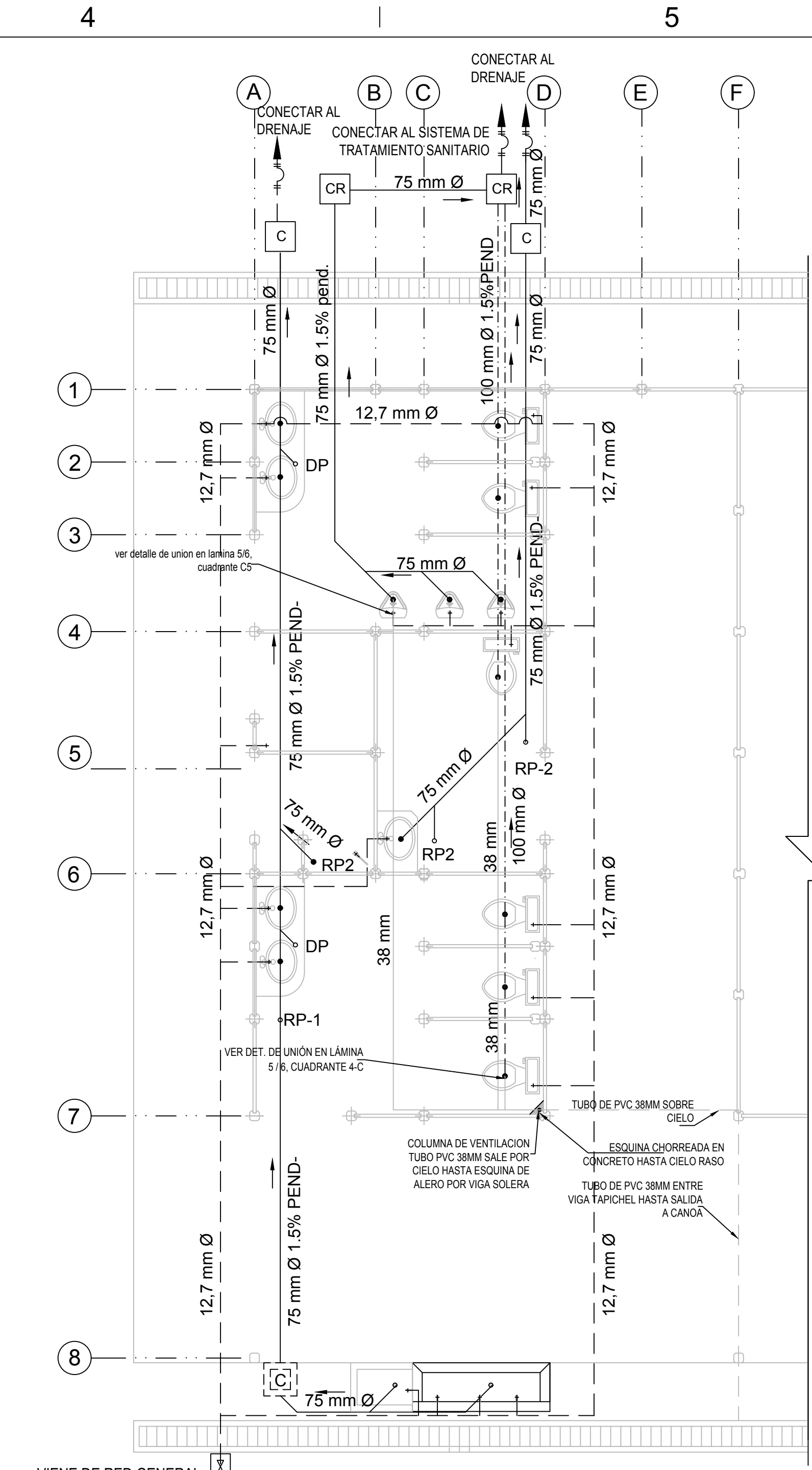
42. Todas las dimensiones deben verificarse en obra antes de iniciar las estructuras metálicas.
43. Perfiles laminados en caliente, perfiles fabricados en taller, láminas y placas de anclaje, acero ASTM A-515 grado 36,  $f_y = 2520 \text{ Kg/cm}^2$ .
44. Perfiles laminados en frío, acero ASTM A-615 grado 33,  $f_y = 2320 \text{ Kg/cm}^2$ .
45. Deben realizarse cuidadosamente todos los detalles de reforzamiento indicados en planos.

SOLDADURA:

46. Se utilizará soldadura con electrodos de arco metálico, del tamaño y amperaje indicado en especificaciones, con protección E-6013, según recomendaciones de la AWS.
47. Las superficies a soldar deberán estar libres de escamas sueltas, herrumbre, grasa u otras materias extrañas. Deberán limpiarse previamente con cepillo de acero.
48. Las soldaduras deberán presentar un acabado de costura continua, y deberán esmerlarse y afianzarse de tal forma que no tengan protuberancias ni cavidades que propicien el inicio de corrosión.

PINTURA:

49. Todas las paredes de edificios, módulos y elementos complementarios deberán pintarse.
50. En las paredes de concreto y fibrocemento se aplicará una capa de sellador para concreto y al menos dos capas de pintura satinada tipo Goltex anihongos 1100 de Sur o superior, hasta lograr un acabado uniforme aprobado por la Inspección. Los colores y combinaciones serán los escogidos por la Junta y la Inspección. En el caso de las aulas, el color interno será verde pastel, salvo indicación expresa de la Inspección.
51. Todos los elementos metálicos de hierro negro deberán limpiarse de escorias, suciedad, aceites, entre otras impurezas y posteriormente serán protegidos con dos manos de pintura anticorrosiva de diferente color, tipo minio o superior. Además, a los que estén expuestos se les deberá aplicar dos manos de esmalte anticorrosivo tipo minio y el posterior acabado.
52. Todos los elementos metálicos de hierro galvanizado expuestos deberán limpiarse de escorias, suciedad, aceites, entre otras impurezas y posteriormente serán protegidos con dos manos de pintura adherente al galvanizado y dos manos de esmalte anticorrosivo, color a escoger por Inspección.
53. Todos los elementos metálicos de hierro galvanizado NO expuestos deberán conservar la protección anticorrosiva de fábrica, no se pintarán.
54. Sobre las pegas de soldaduras deberán limpiarse de escoria y posteriormente se les deberá aplicar dos manos de anticorrosivo tipo minio y el posterior acabado.
55. Todos los cortes de perfiles metálicos galvanizados deberán protegerse con una mano de pintura para galvanizado en frío rica en zinc.
56. Todos los cortes de láminas de hierro esmaltadas deberán protegerse con dos manos de pintura anticorrosiva tipo minio o superior y dos manos de esmalte anticorrosivo del mismo color de la lámina.
57. Todas las láminas de metal expandido tipo Jordomey deberán pintarse con dos manos de cromado de zinc con al menos un 40% de sólidos.



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN MECÁNICA

ESCALA 1:50

SIMBOLOGÍA MECÁNICA	
CAJA DE REGISTRO	CR
CENICERO	C
LLAVE DE PASO EN PVC CON REGISTRO	LD
DUCHA DE PLÁSTICO CROMADO	DP
VÁLVULA DE CONTROL PARA AGUA POTABLE	VC
SIFÓN CON TAPÓN DE REGISTRO	ST
TUBERÍA PVC PARA AGUAS NEGRAS AL 1.5 % DE PENDIENTE MÁXIMA DIÁMETRO INDICADO	---
TUBERÍA PVC PARA AGUAS JABONOSAS AL 1.5 % DE PENDIENTE MÁXIMA DIÁMETRO INDICADO	---
TUBERÍA PVC PARA AGUA POTABLE, 12,7 mm Ø	---
DRENAJE DE PISO	DP
REGISTRO DE PISO	RP1
REGISTRO DE PISO	RP2

MADERA:

58. Toda la madera a colocar será de primera calidad, sin nudos, rajaduras, ni cavidades de insectos. Deberá ser previamente tratada mediante inmersión en soluciones químicas de protección contra insectos tipo Xilocom, Xilobor, Penta o superior.

NOTAS MECÁNICAS:

59. El servicio sanitario requerido por la ley 7600 se complementará con dos agarraderas corridas en los costados libres, de tubo de acero inoxidable de 3,8 cm Ø a 90,0 cm S.N.P.T.
60. Los mingitorios irán anclados a un murete de concreto de 15,0 cm de espesor por 1,50 m de altura, construido en concreto  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ , reforzado con malla de varilla # 3 a 20,0 cm A.D., anclada a la armadura de piso, todo chorreado integralmente con losa de piso. Las salidas de agua servida irán al murete, no al piso.
61. Todas las salidas de agua potable fría o caliente donde haya tubería expuesta, deberán ser en rieles de hierro cromado del diámetro indicado, las llaves de chorro deberán ser de calidad PRICE PFISTER o superior.
62. Los lavatorios, fregaderos e inodoros tendrán llaves de control de hierro cromado con llaves de abasto de metal inoxidable.
63. El contratista deberá suministrar todos los accesorios (boileros, papeteras, secador de manos, jaboneras, espejos, etc.) indicados en los planos.
64. Todas las esquinas de pared de aposentos húmedos deberán rellenarse para generar ángulos de 45°.

Collegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO OC 879329  
MONTO c. 23,350,000.00  
FECHA VISADO CFIA 21/06/2019  
CATÁSTRO SI-000000-000-0  
TAMAÑO 90 M2  
REGISTRADO POR A-8333  
BITÁCORA

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE 4 AÑOS, VENCE EL 21/06/2023 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOMBRE DEL PROYECTO	
BATERIA SANITARIA 2 20m2 DIEE-2012	
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36599	
INSCRIPCIÓN DE PLANOS TIPO ANTE CFIA	
PROPIETARIO	CEDELA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EDUCATIVO - MEP	2100042002
DIRECCIÓN	UBICACIÓN
NO SE INDICA DIRECCIÓN EXACTA, YA QUE ESTE MODELO PODRÁ SER CONSTRUIDO EN CUALQUIER PARTE DEL PAÍS.	PROVINCIA: SAN JOSE CANTÓN: SAN JOSE DISTRITO: CARMEN
PLANOS Y DOCUMENTOS	
ANTEPROYECTO	A-8333 SANABRIA GARCIA-SALAS JORGE
	IC-5771 MENDOZA MORA HECTOR IE-11609 BLANCO URBINA GUSTAVO IME-18333 SANCHEZ UREÑA TATIANA VERONICA
PLANOS Y ESPECIFICACIONES	A-8333 SANABRIA GARCIA-SALAS JORGE
ATENCIÓN MUNICIPALIDAD	
Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra	
No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica	



PROYECTO : <b>BATERIA SANITARIA 2</b> <b>DIEE 90 m²- 2012</b>		
PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO
PROPIETARIO :		

EQUIPO DE DISEÑO Y DIBUJO:  
COMISIÓN REVISORA DE PLANOS DIEE  
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN

PROFESIONAL RESPONSABLE DISEÑO  
ARQ. MARIO SHEDDEN HARRIS  
ÁREA ARQUITECTÓNICA

FIRMA \_\_\_\_\_ N° REGISTRO A-5903  
ING. HÉCTOR MENDOZA MORA  
ÁREA CIVIL

FIRMA \_\_\_\_\_ N° REGISTRO IC-5771

PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCIÓN TÉCNICA  
O EJECUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE

FIRMA \_\_\_\_\_ N° REGISTRO \_\_\_\_\_

PROFESIONAL RESPONSABLE INSPECCIÓN CIVIL

NOMBRE

FIRMA \_\_\_\_\_ N° REGISTRO \_\_\_\_\_

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO

PROPIETARIO:

N° CATÁSTRO:

FOLIO REAL:

CONTENIDO :

- SIMBOLOGÍA Y TABLAS
- PLANTA DE DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA
- PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS
- PLANTA DE DISTRIBUCIÓN MECÁNICA
- NOTAS

ESCALA	FECHA	LÁMINA
INDICADAS	JUNIO 2019	1 6