

CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

JUNTA CONTRATANTE: Junta de Educación Escuela Talolinga, código 2477, Guanacaste, Nicoya, San Antonio.

OBJETO CONTRACTUAL: Obra Prototipo: Construcción de 2 aulas académicas, 1 aula preescolar, 1 comedor de 72 m², 1 Batería Sanitaria de 35 m², 1 Administración de 72 m². **Obra No Prototipo:** Construcción 1 Zona Techada de 120 m². **Obra Complementaria:** Construcción de Paso Cubierto, Malla Perimetral, Sistemas Mecánicos (Agua Potable, Aguas Negras, Aguas Pluviales), Sistema Eléctrico y Obras Exteriores.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 160 (ciento sesenta) días naturales.

ESTADOS FINANCIEROS: NO

PRESUPUESTO ESTIMADO: ₡281 242 504,29 (doscientos ochenta y un millones doscientos cuarenta y dos mil quinientos cuatro colones con veintinueve céntimos).

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA: Escuela Talolinga, código 2477

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA									
ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
OBRA NUEVA									
Obra No Prototipo									
Area Techada	unidad	1							
Obras Prototipo									
Aula Académica 72 m2	unidad	2							
Preescolar 84 m2	unidad	1							
Administración 72 m2	unidad	1							
Batería Sanitaria Tipo 5 30 m2	unidad	1							
Comedor 72 m2	unidad	1							
Obras Complementarias									
OBRAS PRELIMINARES									
Demoliciones	global	1							
Corte de Terreno	m3	1226,35							

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
Sustitución de Terreno	m3	1260,48							
Trazado	m2	662,00							
Zanjeo	ml	328,41							
OBRA GRIS									
Acera de Pasillos Techado + Zona de Espera	m2	235,26							
Acera Pasillos sin Techo	m2	26,70							
Cajas Sifonicas	un	4,00							
Cajas De Registro Pluvial	un	24,00							
Cajas De Registro Aguas Negras	un	16,00							
Cajas De Registro Eléctricas	un	10,00							
Tanque FAFA	un	4,00							
Tanque Séptico	un	4,00							
Drenaje	ml	43,60							

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
Cabezal de Desfogue	un	1,00							
Pozo Absorción = 2 Un	un	2,00							
PASO CUBIERTO									
Estructura	m2	279,00							
Cubierta y Hojalatería	m2	279,00							
INSTALACIONES									
Instalaciones Mecánicas	global	1,00							
Instalaciones Eléctricas	global	1,00							
OTRAS OBRAS									
Parqueo y Acceso Vehicular	m2	201,71							
Zona de Juegos	un	9,00							
Malla Ciclón	m2	794,02							
Parqueo Bicicletas	m2	9,72							
Barandas	ml	74,55							
Parasoles	m2	24,00							
Zona a Enzacatar	m2	1238,00							

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
Limpieza	global	1,00							
Mosquiteros	m2	45,42							
TOTAL									

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa, las especificaciones técnicas de la Escuela Talolinga y los respectivos planos constructivos.

**Presidente de la Junta de Educación
de Escuela Talolinga**

aas