

CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

JUNTA CONTRATANTE: Junta Administrativa, Liceo de Alajuelita, código 3961, San José, Alajuelita, San Felipe.

OBJETO CONTRACTUAL: Construcción de un gimnasio multiuso, con las siguientes obras complementarias: un salón de profesores, una calle de acceso, un parque con su calle de acceso, muros y gradas alrededor del gimnasio y el parqueo, graderías exteriores, cancha sintética, rampas de acceso y aceras para peatones, dos casetas de vigilancia, zonas verdes con zacate, una pista de atletismo, sistema de abastecimiento de agua potable, sistema de aguas negras y sistema de desfogue pluvial y la demolición del gimnasio existente.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 231 (doscientos treinta y un) días naturales.

ESTADOS FINANCIEROS: SÍ

PRESUPUESTO ESTIMADO: ₡1.184.882.795,34 (mil ciento ochenta y cuatro millones ochocientos ochenta y dos mil setecientos noventa y cinco colones con treinta y cuatro céntimos).

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA:

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
OBRAS PROTOTIPO									
PLACA DE CIMIENTO PAREDES, SOBRE CIMIENTO, PAREDES BLOCK, COLUMNAS, VIGA CORONA, PAREDES LIVIANAS, PUERTAS Y CIELOS	M3	270							
TAPICHELES, CANOAS Y VENTANERIA	GLOBAL	1							
LOSA CONCRETO CANCHA, ACABADO DE LOSA CANCHA	M3	226							
LOSA SANITARIA Y ACCESORIOS	GLOBAL	62							
MARCO ESTRUCTURAL	M2	1525							
CERCHA MONITO (AMERICANA), CERCHA AMERICANA ENTRE GRADERIAS Y CERCHA AMERICANA ENTRE MARCOS	ML	175							
CERRAMIENTO PAREDES	M2	420							
CERRAMIENTO ACCESO, CERRAMIENTO ESCENARIO	M2	280							
PLAZA DE ACCESO, ACCESO AMBULANCIA / BOMBEROS	M2	85							
INSTALACION AGUA POTABLE	ML	228							
INSTALACION AGUA NEGRAS	ML	176							
INSTALACIÓN AGUA PLUVIAL	ML	246							
CALLE DE ACCESO	M2	100							

SISTEMA CONTRA INCENDIOS	ML	330							
INSTALACIÓN ELÉCTRICA TIPO	GLOBAL	1							
SALÓN DE PROFESORES	M2	95							
OBRAS COMPLEMENTARIAS									
DEMOLICIONES	M2	1262							
MOVIMIENTOS DE TIERRA Y TRABAJOS PRELIMINARES	M3	6830							
EXCAVACIÓN Y RELLENO ESTABILIZADO EN SITIO DE CIMENTACIÓN	M3	8890							
TRAZO Y NIVELACION	M2	9665							
PLACAS AISLADAS PF1 (16 PLACAS)	M3	165							
PLACAS AISLADAS PF-4 Y CIMIENTOS DE GRADERIA EXTERIOR	M3	84							
VIGA DE AMARRE Y TENSORAS	M3	80							
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ATIPICO, TRANSFORMADOR, ACOMETIDA, ILUMINACIÓN CANCHA E ILUMINACIÓN PARQUEO Y ÁREAS COMUNES EXTERNAS	GLOBAL	1							
TABLEROS DE BALONCESTO	GLOBAL	1							
GRADERIAS	M2	394							
PARQUEO Y CAMINOS DE ACCESO	M2	2.085							
MURO Y GRADAS (ENTRE LA PLAZA Y EL GIMNASIO)	M2	350							
GRADERIAS EXTERIORES	M2	181							
MURETE Y GRADAS PARQUEO	M2	158							
CANCHA SINTETICA	M2	1.749							
RAMPAS DE ACCESO Y ACERAS	M2	760							
BARANDAS	M	380							

CASSETAS VIGILANCIA (TOTAL 2)	M2	25							
ZONAS VERDES (ZACATE Y)	M2	800							
PISTA DE ATLETISMO	M2	760							
TOTAL									

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa, las especificaciones técnicas del Liceo de Alajuelita y los respectivos planos constructivos.

**Presidente de la Junta Administrativa
Liceo de Alajuelita**

bmm