

## CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

**JUNTA CONTRATANTE:** Junta de Educación Escuela Otilio Ulate, código 2470, Nicoya, Guanacaste.

**OBJETO CONTRACTUAL:** **Obra prototipo:** Construcción de 1 módulo unidocente prototipo. **Obra no prototipo o complementaria:** Construcción 1 plaza cívica atípica, paso cubierto, malla perimetral, sistemas mecánicos (agua potable, aguas negras, agua pluvial), sistema eléctrico y obras exteriores complementarias.

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 105 (ciento cinco) días naturales.

**ESTADOS FINANCIEROS:** NO

**PRESUPUESTO ESTIMADO:** ₡96.224.426,78 (noventa y seis millones doscientos veinticuatro mil cuatrocientos veintiséis colones con setenta y ocho céntimos).

---

## LISTA DE CANTIDADES DE OBRA:

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa, las especificaciones técnicas de la Escuela Otilio Ulate Blanco, código 2470, Guanacaste, Nicoya, San Antonio y los respectivos planos constructivos.

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA									
OBRA NUEVA ATÍPICA SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS									
ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
PLAZA CIVICA	un	1							
OBRAS PROTOTIPO									
ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
ESCUELA UNIDOCENTE 162 M2	un	1							

**OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
<b>OBRAS PRELIMINARES</b>	<b>global</b>	<b>1</b>							
DEMOLICIONES	global	1							
CORTE DE TERRENO	m3	754,92							
SUSTITUCIÓN DE TERRENO	m3	460,53							
TRAZADO	m2	191,23							
ZANJEO	ml	240,27							
<b>OBRA GRIS</b>	<b>global</b>	<b>1</b>							
ACERA DE PASILLOS TECHADO + ZONA DE ESPERA	m2	53,72							
ACERA PASILLOS SIN TECHO	m2	0,41							
CAJAS DE REGISTRO PLUVIAL	un	14							

CAJAS DE REGISTRO AGUAS NEGRAS	un	2							
CAJAS DE REGISTRO ELECTRICAS	un	8							
TANQUE FAFA	un	1							
TANQUE SEPTICO	un	1							
DRENAJE	ml	30,2							
CABEZAL DE DESFOGUE	un	1							
POZO ABSORCION	un	1							
<b>PASO CUBIERTO</b>	<b>global</b>	<b>1</b>							
ESTRUCTURA	m2	69,3							
CUBIERTA Y HOJALATERIA	m2	69,3							
<b>INSTALACIONES</b>	global	1							
INSTALACIONES MECÁNICAS	global	1							
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	global	1							

<b>OTRAS OBRAS</b>	<b>global</b>	<b>1</b>							
PARQUEO Y ACCESO VEHICULAR	m2	45							
ZONA DE JUEGOS	global	1							
MALLA CICLÓN	m2	384,32							
PARQUEO BICICLETAS	m2	5,45							
BARANDAS	ml	19,49							
ZONA A ENZACATAR	m2	553,5							
LIMPIEZA	global	1							
MOSQUITEROS	m2	19,39							
<b>TOTAL</b>									

\_\_\_\_\_  
**Presidente de la Junta de Educación**  
**Escuela Otilio Ulate Blanco San Antonio de Nicoya.**

*bmm*