

## CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

**JUNTA CONTRATANTE:** Junta de Educación Escuela Corral de Piedra, código 2373, Guanacaste, Nicoya, San Antonio.

**OBJETO CONTRACTUAL:** Construcción de Obra Nueva: 1 Modulo Unidocente Prototipo, 1 Bodega atípica de 13,96 m<sup>2</sup>, Paso Cubierto, Malla Perimetral, Sistemas Mecánicos (Agua Potable, Aguas Negras, Aguas Pluviales), Sistema Eléctrico y Obras Exteriores Complementarias.

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 90 (noventa) días naturales.

**ESTADOS FINANCIEROS:** NO

**PRESUPUESTO ESTIMADO:** ₡117 773 969,23 (ciento diecisiete millones setecientos setenta y tres mil novecientos sesenta y nueve colones con veintitrés céntimos).

---

**LISTA DE CANTIDADES DE OBRA:** Escuela Corral de Piedra, código 2373

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA									
ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
<b>OBRA NUEVA</b>									
<b>Obra Nueva Atípica Según Planos y Especificaciones Técnicas</b>									
BODEGA ATÍPICA	m2	13,96							
<b>Obras Prototipo</b>									
ESCUELA UNIDOCENTE 162 M2	unidad	1							
<b>Obras Prototipo</b>									
<b>OBRAS PRELIMINARES</b>									
DEMOLICIONES	global	1							
CORTE DE TERRENO	m3	766,44							
SUSTITUCIÓN DE TERRENO	m3	668,64							
TRAZADO	m2	97,69							
ZANJEO	ml	258,03							
<b>OBRA GRIS</b>									

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
ACERA DE PASILLOS TECHADO + ZONA DE ESPERA	m2	176,90							
ACERA PASILLOS SIN TECHO	m2	32,00							
CAJAS DE REGISTRO PLUVIAL	un	9,00							
CAJAS DE REGISTRO AGUAS NEGRAS	un	5,00							
CAJAS DE REGISTRO ELECTRICAS	un	8,00							
TANQUE SEPTICO	un	1,00							
DRENAJE	ml	26,50							
CABEZAL DE DESFOGUE	un	1,00							
<b>PASO CUBIERTO</b>									
ESTRUCTURA	m2	269,00							
CUBIERTA Y HOJALATERIA	m2	269,00							
<b>OTRAS OBRAS</b>									
PARQUEO Y ACCESO VEHICULAR	m2	69,56							
ZONA DE JUEGOS	global	1,00							

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
MALLA CICLÓN	m2	425,02							
PARQUEO BICICLETAS	m2	6,08							
BARANDAS	ml	96,96							
PARASOLES	m2	12,00							
ZONA A ENZACATAR	m2	694,00							
LIMPIEZA	global	1,00							
MOSQUITEROS	m2	19,39							
<b>TOTAL</b>									

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa, las especificaciones técnicas de la Escuela Corral de Piedra y los respectivos planos constructivos.

\_\_\_\_\_  
**Presidente de la Junta de Educación  
de Escuela Corral de Piedra**

aas