

21 de abril del 2021

DVM-A-DIE-SL-0209-2021

Licenciado

Marco Vinicio Arias Alfaro

Estimado señor:

De conformidad con el documento, Consultas Licitación (0320), Escuela Carlos Sanabria oferente PyP Construcciones S.A. Folio 360 con fecha 29 de junio 2020, REF.: 1290620 firmado por el señor Mauricio Pereira Ruiz. En el que solicita ser aclarados aspectos financieros referentes al apartado “Requisitos financieros” y “Análisis financieros” de las condiciones generales del cartel, me permito aclarar las siguientes consultas:

En la página 7 párrafo uno del documento condiciones generales del cartel de contratación para la construcción de obra y mantenimiento de infraestructura educativa se indica lo siguiente:

"Si la oferta es presentada en consorcio, las empresas que lo conforman deberán indicar en el acuerdo consorcial cuál de ellas aportara la capacidad de solvencia financiera y presentar los requisitos financieros solicitados en el punto (1 y 2).

Favor aclarar lo siguiente:

1) ¿Qué se entiende por solvencia financiera? “Se refiere al análisis de razones financieras, análisis de los ingresos y el análisis de la disponibilidad de efectivo. Según el detalle de los artículos 3, 4 y 5 del análisis financiero mostrado en la página 7.

SE ACLARA: Solvencia financiera es la capacidad que tiene una entidad para generar utilidades y poder atender los compromisos adquiridos.

En la página 7 en el título Análisis Financiero, artículo 2 se indica ...Para las ofertas presentadas en consorcio, a efectos de sumar elementos se tomará toda la información financiera aportada, según lo dispuesto en el acuerdo consorcial, respecto a la capacidad de solvencia financiera" Aclarar si para determinar la capacidad financiera de un consorcio se sumará los resultados de las razones obtenidas por cada uno de los integrantes, afectándoles por el porcentaje de participación de cada uno de ellos?

SE ACLARA: El análisis de las razones financieras es integral con toda la información financiera aportada, por todos o uno de los miembros del consorcio; esto siempre y cuando haya sido mencionado desde el Acuerdo Consorcial, a quien se deberá analizar la solvencia económica reportada en sus Estados financieros y demás requisitos financieros estipulados en el cartel.

21 de abril del 2021

DVM-A-DIE-SL-0209-2021

En la página 8 en el artículo 5 Análisis de la disponibilidad de efectivo, se indica lo siguiente: "El oferente deberá demostrar que cubre el veinte por ciento (20%) o más del monto ofertado; esto con el saldo disponible de la sumatoria de las líneas de crédito bancarias para capital de trabajo." Solicitamos que se incluya en este porcentaje las líneas de crédito que tienen disponibles los oferentes por medio del crédito disponible con los proveedores.

SE ACLARA: Con respecto a los requisitos el oferente y la administración, deben apegarse a las regulaciones del cartel.

Se despide,

Lic. William Chacón Fernández
Analista financiero,
Staff Legal, DIE

WCHF/wchf